

## 【 2 】 양주시 공동주택관리조례 일부개정조례안

제안연월일 : 2008. 3 . .

제 안 자 : 장재훈 의원 외 6인

### 1. 개정이유

본 개정조례안은 양주시 공동주택관리조례에서 규정한 공동주택 관리비용의 지원 대상을 사용검사후 7년이상 경과된 시설물에 한하여 지원하고 있으나 대상 시설물중 어린이놀이터는 어린이 건강과 발육에 많은 영향을 미치는 시설물로 현실에 부합되도록 개정하고자 함

### 2. 주 요 내 용

공공공동주택 관리비용의 지원 대상은 다음 각 호와 같다.  
다만, 사용검사일로부터 7년이 경과된 시설물에 한한다(단, 제 3호의 어린이놀이터는 4년으로 하되 임대유기기간이 5년인 임대아파트에 대하여는 분양전환이 완료되어 「주택법」에 의한 입주자 대표회의가 구성된 단지로 한다). (안 제4조)

양주시조례 제 호

양주시 공동주택관리조례 일부개정조례안

양주시 공동주택관리조례중 다음과 같이 개정한다.

제4조(지원대상) 본문에 다음과 같이 신설한다.

“(단, 제3호의 어린이놀이터는 4년으로 하되 임대 의무  
기간이 5년인 임대아파트에 대하여는 분양전환이 완료되  
어 「주택법」에 의한 입주자 대표회의가 구성된 단지로  
한다)”

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다

신·구조문대비표

개 정 전	개 정 후
제 4 조 (지원대상) 공동주택 관리비용의 지원 대상은 다음 각 호와 같다. 다만, 사용 검사일로부터 7년이 경과된 시설물에 한한 다. 1.~ 6. (생략)	제 4 조 (지원대상) ----- ----- ----- ----- <u>(단, 제3호의 어린이 놀이터는 4년</u> <u>으로 하되 임대 의무기간이 5년인 임대아파</u> <u>트에 대하여는 분양전환이 완료되어 「주택</u> <u>법」에 의한 입주자 대표회의가 구성된</u> <u>단지로 한다</u> 1~6 (현행과 같음)

□ 제173회 양주시의회 임시회

○ 기 간 : 4.14-4.22(9일간)

○ 의사일정 : 별첨

※ 보건소, 상수도사업소, 시설관리공단 : 업무보고 없음

□ 2007회계년도 결산검사 위원추천

○ 기 간 : 5.23-6.11(20일간)

○ 위촉장 교부 : 5.23(10:00)

※ 전년도위원 : 박종식, 권영조, 은창준, 표영식, 이상훈(집행부)

□ 특별위원회 및 결산대표위원 추천

○ 행정사무감사 특별위원회 위원장, 간사 추천

☞ 2007년도 : 위원장(박종식), 간사(우순자)

○ 결산검사 특별위원회 : 위원장, 간사, 결산대표위원 추천

☞ 2007년도 : 위원장(박재일), 간사(장재훈), 대표위원(박종식)

※ 예산특별위원회 : 위원장(홍범표), 간사(박재일)