

# 【 기획감사담당관실 】

부서명	구 분	제 목 (처리요구사항)	조 치 결 과			비고
			계	추진중	완료	
소 계			5(2)	1(2)	4(0)	
기획감사담당관실	1. 부실공사 방지대책 철저		1		1	
	2. 행정기관 및 대학유치등 업무총력		1	1		
	3. 공여지특별법 개정대비		1		1	
	4. 시설관리공단 위탁 시설물 재조사		1		1	
	5. 시설관리공단 업무용 차량 용도에 맞게 사용		1		1	
과년도	1. 각종 공사 부실 예방을 위한 제도 개선 검토		1	1		2006
	2. 제안제도사항으로 건의한 건에 대한 사후관리 및 처리철저		1	1		2005

## 2007년 행정사무감사 지적사항 조치결과

제 목	부실공사 방지대책 철저	소관부서	기획감사 담당관실	완료 여부	완료														
지 적 사 항	<p>□ 불법하도급실태 조사 및 제도적 개선방안을 보면 대부분 행정적인 부분임.</p> <p>□ 실질적으로 주민은 부실공사 발생 시 즉시 현장조치를 바라고 있음.</p> <p>□ 부실공사는 주로 공휴일에 일어나 신고 및 조치가 어려움.</p> <p>□ 연중 부실공사 신고 접수 관리체계를 강구하기 바라며, 부실공사한 업체에 대하여는 입찰참가를 엄격히 제한하는 등 강력한 조치를 취하기 바람.</p>																		
조	<p>□ 현       황</p> <p>○ 2008년도 시설공사 중점운영대상 : 180건</p> <p>○ 공사감독자 감독수행 강화 : 180건</p> <p>└ 공사감독공무원 단독 업무수행 : 81건</p> <p>└ 공사감독 보조수단 활용 : 99건</p> <p>[ 멘토 지정 25건, 웹-카메라 설치 38건, 민간기술자 활용 13건, 책임감리 23건 ]</p> <p>○ 기술자문 및 현장점검을 위한 민간기술자문단 구성 : 21명</p> <p>(토목 11, 건축 7, 조경 2, 전기 1)</p>																		
치	<p>□ 조치사항</p> <p>○ 불법하도급실태 조사 및 제도적 개선방안</p> <p>- 「건설공사정보시스템(www.kiscon.net)」 운영</p> <p>· 시스템 내 하도급건설공사대장 확인</p> <p>· 대장상의 하도급계약현황 파악 후 해당업체 기술자 배치여부 점검</p> <p>· 감독공무원의 감독업무 수행 시 현장기술자 배치여부 수시점검</p> <p>- 양주시 홈페이지를 활용한 「부실공사방지시스템」 운영</p> <p>· 감독일지, 작업일지 및 감리일지 기록 의무화를 통한 업무수행 강화</p> <p>· 감사부서의 현장점검을 통한 공사감독자 및 참여업체에 대한 업무수행 실태 수시점검 : 91개소(진행중인 공사현장)</p> <p>- 부실공사방지를 위한 건설공무원 및 전문건설업체 실무교육 : 136명</p>																		
결	<p>※ 유형별 조치사항 : 35건</p> <table border="1"> <tr> <td rowspan="4">공사 현장 개선</td><td>부실공사 우려사업 일상감사 수행</td><td>2건</td></tr> <tr> <td>공사현장 이탈한 현장기술자 시정 조치</td><td>3건</td></tr> <tr> <td>안전관리미흡 현장 개선 조치</td><td>4건</td></tr> <tr> <td>부실공사신고 민원 해소</td><td>2건</td></tr> <tr> <td rowspan="2">운영 체계 개선</td><td>민간기술자문단 현장점검 및 기술자문</td><td>3건</td></tr> <tr> <td>공사감독 강화를 감독공무원 시정 조치</td><td>21건</td></tr> </table>					공사 현장 개선	부실공사 우려사업 일상감사 수행	2건	공사현장 이탈한 현장기술자 시정 조치	3건	안전관리미흡 현장 개선 조치	4건	부실공사신고 민원 해소	2건	운영 체계 개선	민간기술자문단 현장점검 및 기술자문	3건	공사감독 강화를 감독공무원 시정 조치	21건
공사 현장 개선	부실공사 우려사업 일상감사 수행	2건																	
	공사현장 이탈한 현장기술자 시정 조치	3건																	
	안전관리미흡 현장 개선 조치	4건																	
	부실공사신고 민원 해소	2건																	
운영 체계 개선	민간기술자문단 현장점검 및 기술자문	3건																	
	공사감독 강화를 감독공무원 시정 조치	21건																	
과																			

○ 부실공사 발생 시 즉시 현장조치 방안

- 양주시 홈페이지를 활용한 「건설공사 종합상황실」 운영
  - 모든 공사현장에 대한 진행상황을 시민에게 공개 : 180개소
  - 수시로 의견게시 가능하도록 공사참여자 연락처 등재 : 91개소
- 양주시 홈페이지에 「부실공사신고센터」 상시 운영 : 2건 처리
- 언제 어디서나 공휴일을 막론하고 신고할 수 있는 체계로 구축: 91개소

○ 공휴일 및 연중 발생하는 부실공사에 대한 신고접수 방안

- 공휴일 공사 시 감독공무원의 입회 없이는 공사 진행할 수 없도록  
공사감독자와 시공업체 및 감리업체의 수행상황 기록 의무화
- 공사감독일지 및 작업일지 기록 : 공사 진행중인 91개소 현장

○ 부실 공사한 업체에 대한 입찰참가의 제한

- 사업부서는 부실공사 발생 시 관련법에 따라 벌점 부여
- 회계과는 업체별 부실벌점 데이터 활용을 통해 입찰참여 제한 조치

□ 향후 조치계획

- 부실공사방지를 위한 시스템 운영 및 수시 현장점검 지속적으로 추진

# 2007년 행정사무감사 지적사항 조치결과

제목	행정기관 및 대학유치 등 업무총력	소관부서	기획감사 담당관실	완료 여부	추진중
지 적 사 항	<p>□ 대학, 특목고, 제2교육청 유치 등의 사업계획은 힘차게 출발했으나 끝에 가서 결론이 나지 않으면 슬그머니 없어지는 경향이 있음. 인근시군에서 대학유치 등의 성과를 발표하여 우리시민들이 우려를 표시하고 있음. 좀 더 가시적인 성과를 거둘 수 있도록 노력 해주기 바람</p>				
조 치 결 과	<p>□ 현            황</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 추진 중인 대학유치 사업 : 3개 대학               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 서울대학교 국제캠퍼스, 적십자간호대학, H대학</li> </ul> </li> <li>○ 추진 중인 특목고 유치 사업: 1개 학교               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Liberty Christian School of Korea와 설립에 대한 협의 진행 중</li> </ul> </li> <li>○ 추진 중인 광역행정기관 유치 사업 : 2개 기관               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 의정부 지방법원, 의정부 지방검찰청</li> </ul> </li> </ul> <p>□ 조치사항</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 서울대학교 국제캠퍼스 유치 제안서 제출 및 유치활동 전개               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 시장 서울대학교 관계관 방문 면담 등 다양한 유치 방안 강구 중</li> <li>- 서울대학교 국제캠퍼스 기본구상 용역 추진기간의 연장(6월)으로 입지 검토 및 결정이 지연되고 있음</li> </ul> </li> <li>○ 적십자간호대학 유치활동 전개               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 개인소유 토지 무상 기부로 유치</li> <li>- 적십자 간호대학 학장, 이사장 현장 방문</li> <li>- 이사회에서 토지의 조건없는 무상기부시 이전 추진키로 결정</li> </ul> </li> <li>○ 00 국제학교 설립 지원 추진               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 설립예정학교 : 유치원, 초, 중, 고 (영어로 수업)</li> <li>- 협약체결을 위한 실무협의 진행</li> </ul> </li> <li>○ 의정부 지방법원, 의정부지방검찰청 유치활동 전개               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 유치 제안서 제출</li> <li>- 검사장 현장 방문</li> <li>- 우리시, 의정부시, 포천시에 대해 입지 검토 중</li> </ul> </li> </ul> <p>□ 문 제 점</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 시군간 학교 및 광역행정기관 유치 경쟁 과열</li> <li>○ 지가의 상승으로 유치대상 토지 확보가 어려움</li> <li>○ 학교 측의 입지대상 토지 무상 제공요청 등 무리한 조건 제시</li> </ul> <p>□ 향후 조치계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 서울대학교 국제캠퍼스 기본구상 용역 완료 시점 총장 면담 추진</li> <li>○ 적십자 간호대학 유치대상 토지의 토지주 무상기부를 학교측과 협의토록 조치</li> <li>○ 국제학교 설립을 위한 협약체결 (미국방문) 추진</li> <li>○ 의정부지방법원, 의정부지방검찰청 유치를 위한 관계기관 협의(대법원, 법무부)</li> </ul>				

# 2007년 행정사무감사 지적사항 조치결과

제목	공여지특별법 개정대비	소관부서	기획감사 담당관실	완료 여부	완료
지 적 사 항	<p>□ 우리지역 국회의원이 발의한 공여지특별법 개정안은 소속 법제심의 위원회 전체회의를 통과하였고 국회 본회의에 통과되면 우리시에 상당부분 많은 도움을 받을 것으로 여겨지니 공여지특별법 관련 추진위원회를 구성하는 방안을 검토바람.</p>				
조 치 결 과	<p>□ 현           황</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 2007.06.05. 정성호 의원 「주한미군 공여구역주변지역 등 지원 특별법 일부 개정법률안」 대표발의</li> <li>○ 2007.06.11. 행정자치위원회에 회부</li> <li>○ 2007.06.18-20-21 국회 상정, 의결</li> <li>○ 2008.02.19. 「주한미군 공여구역주변지역등 지원 특별법」 개정안 국회 통과</li> <li>○ 2008.03.28. 개정법률 공포</li> <li>○ 2008.03.28. 개정법률 시행</li> </ul> <p>□ 조치사항</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 1·2단계 및 연차별 발전종합계획 수립, 제출</li> <li>○ 경기도 규제완화 방안 연구용역 중간보고회 참석</li> <li>○ 발전종합계획 수립 및 수정 관련 회의, 공청회 참석</li> <li>○ 제1차 발전종합계획 반영 사업</li> </ul> <p>□ 문제점</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 반환공여지 위주의 사업반영 (우리시 반환공여지 없음)</li> <li>○ 주한미군 주둔으로 인한 직접적 피해 지역 위주의 사업반영</li> <li>○ 주한미군 재배치(이전)로 인한 공동화지역 대책 위주의 계획 반영</li> </ul> <p>□ 향후 조치계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 우리시도 주한미군 주둔으로 인한 피해가 컸다는 논리개발</li> <li>○ 발전종합계획 수정계획 (3년주기) 수립시 미반영 사업 추가반영 될 수 있도록 경기도 및 행안부와 협의</li> </ul>				

# 2007년 행정사무감사 지적사항 조치결과

제목	시설관리공단 위탁 시설물 재조사	소관부서	기획감사 담당관실	완료 여부	완료
지 적 사 항	<p>□ 시설관리공단 위탁 관리 시설물에 대하여 필요성 및 문제점 등을 파악하고 재조사하여 위탁여부를 재검토하기 바람</p>				
조 치 결 과	<p>□ 현 황</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 양주시 시설관리공단은 2007년 1월부터 문화예술회관 등 9개 사업을 위탁받아 관리·운영하고 있음.</li> <li>○ 종량제봉투 사업을 제외한 모든 사업이 공익사업 위주로 편재되어 있으며 공단의 경상수지율은 26.4% 수준으로 타시군의 공단과 비교해 매우 낮음</li> </ul> <p>□ 조치사항</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공단 사업별 운영실태 조사               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 추진부서 : 시설관리공단</li> <li>- 추진일시 : 2007. 9월 ~ 11월</li> <li>- 추진방법 : 현황조사 및 분석 실시                   <ul style="list-style-type: none"> <li>· 시설관리공단 일반현황 및 그 동안의 운영성과 분석                       <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 2007운영실적 - 2,227,145천원 (2006. 대비 14.4% 상승)</li> </ul> </li> <li>· 사업별 운영실태 파악</li> <li>· 타 공단(전국 60개 공단) 사업현황 분석</li> <li>· 민간위탁 사업 및 시 직영사업 등 차후 위탁가능사업 파악</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>○ 공단 위탁가능사업 조사               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 추진부서 : 총무과, 해당사업부서</li> <li>- 추진일시 : 2007. 8월</li> <li>- 대상사업                   <ul style="list-style-type: none"> <li>· 민간위탁사업, 직영사업, 현재건설중인사업, 건설예정사업 등</li> </ul> </li> <li>- 조사결과 : 6건                   <ul style="list-style-type: none"> <li>· 덕정탁구장, 장흥체육관, 공설묘지관리, 청소년수련관, 시립도서관, 생활폐기물처리, 버스승강장청소</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>○ 신규사무 위탁 실시               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 위탁일시 : 2008. 4. 1</li> <li>- 대상사업 : 청소년수련관                   <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 2006. 10. 1 ~ 2008. 3. 31 청소년수련관 민간위탁(YMCA)</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> <p>□ 향후추진계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 시설관리공단 활성화 방안 과제 수행 : 시정연구위원회</li> </ul>				

# 2007년 행정사무감사 지적사항 조치결과

제목	시설관리공단 업무용 차량용도에 맞게 사용	소관부서	기획감사 담당관실	완료 여부	완료
지 적 사 항	<p>□ 시설관리공단 업무용으로 구입한 차량을 의전용으로 사용하면서 운전 기사까지 쓴 것은 잘못된 것으로 조치바람</p>				
조 치 결 과	<p>□ 현      황</p> <p>○ 차량구입 예산지원 근거</p> <p>  - 양주시 시설관리공단 설치조례 제4조 및 공단 정관 제4조에 의거 설립자본금 300,000천원 출자 : 2006. 11월</p> <p>  - 설립자본금 300,000천원에 대한 세출예산(안) 공단 이사회 심의 및 양주시장 승인('06. 11월)으로 확정 : 총무과-14158(2006. 11월)</p> <p>○ 구입근거 : 양주시 관용차량 관리규칙 준용</p> <p>○ 차량구입내역</p> <p>  - 차      종 : SM5(1998cc)</p> <p>  - 구입시기 : 2006. 11월</p> <p>  - 구입금액 : 24,061,520원</p> <p>○ 사용용도</p> <p>  - 각 사업장 순회(수시) 및 임·직원 현장 출장시 활용</p> <p>□ 조치사항</p> <p>○ 업무용차량으로 구입한 차량에 대하여 현재 우리공단 실정에 맞게 임·직원 출장시 업무용으로 활용하고 있음.</p>				

# 2006년 행정사무감사 지적사항 조치결과

제목	각종 공사 부실 예방을 위한 제도 개선 검토	소관부서	기획감사 담당관실	완료 여부	추진중
지 적 사 항	<p>□ 각종 공사를 추진하면서 과다설계, 불법하도급 등 전반적으로 많은 문제가 발생하였음. 문제 발생의 원인을 판단하여 업무의 개선 등 적절한 조치를 취해주기 바람.</p>				
조 치 결 과	<p>□ 현        황</p> <p>○ 2008년도 시설공사 중점운영대상 : 180건</p> <p>○ 공사감독자 감독수행 강화 : 180건</p> <p>    └ 공사감독공무원 단독 업무수행 : 81건</p> <p>    └ 공사감독 보조수단 활용 : 99건</p> <p>    [ 멘토 지정 25건, 웹-카메라 설치 38건, 민간기술자 활용 13건, 책임감리 23건 ]</p> <p>□ 문제의 원인</p> <p>○ 시공업체의 불법·부당하도급</p> <p>○ 공사참여업체 및 공사감독자의 현장관리·감독 미흡</p> <p>□ 조치사항</p> <p>○ 불법·부당하도급 단속을 위한 제도적 개선사항</p> <p>    - 「건설공사정보시스템(www.kiscon.net)」 운영</p> <p>        · 시스템 내 하도급건설공사대장 확인</p> <p>        · 대장상의 하도급계약현황 파악 후 해당업체 기술자 배치여부 점검</p> <p>        · 감독공무원의 감독업무 수행 시 현장기술자 배치여부 수시점검</p> <p>    - 부실업체에 대한 입찰참가의 제한</p> <p>        · 사업부서는 부실공사 발생 시 관련법에 따라 벌점 부여</p> <p>        · 회계과는 업체별 부실벌점 데이터 활용을 통해 입찰참여 제한 조치</p> <p>○ 공사참여업체 및 공사감독자 업무수행에 대한 제도적 개선사항</p> <p>    - 인터넷을 활용한 「부실공사방지시스템」 운영</p> <p>        · 감독일지, 작업일지 및 감리일지 기록 의무화를 통한 업무수행 강화</p> <p>        · 감사부서의 현장점검을 통한 공사감독자 및 참여업체에 대한 업무수행 실태 수시점검 : 91개소(진행중인 공사현장)</p>				



- 양주시 홈페이지를 활용한 「건설공사 종합상황실」 운영
  - 모든 공사현장에 대한 진행상황을 시민에게 공개 : 180개소
  - 수시로 의견게시 가능하도록 공사참여자 연락처 등재 : 91개소
- 양주시 홈페이지에 「부실공사신고센터」 상시 운영 : 신고민원 2건처리

○ 공사품질 향상을 위한 제도적 개선사항

- 기술자문 및 현장점검을 위한 민간기술자문단 운영 : 21명  
(토목 11, 건축 7, 조경 2, 전기 1)

□ 향후 조치계획

- 부실공사방지를 위한 시스템 운영 및 수시 현장점검 지속적으로 추진

조

치

결

과

# 2005년 행정사무감사 지적사항 조치결과

제 목	제안제도사항으로 건의한 것에 대한 사후관리 및 처리절차	소관부서	기획감사 담당관실	완료 여부	추진중															
지 적 사 항	<p>□ 양주시의 발전을 위해 각종 제안사항을 받아 우수한 제안사항에 대하여는 포상도 하고 시정 정책에 반영하여 보다 합리적인 시정을 운영코자하는 “제안제도” 가 운영되고 있음. 이에 본위원회가 장흥면 삼하리와 고양시 경계에 위치한 방어벽에 관할 군부대와 협의하여 양주시를 알리는 표시 또는 관광안내전광판을 부착하면 별도의 광고기획 없이도 통행자들에게 양주시를 알리는 훌륭하고 유용한 시설물이 될 것이라는 제안을 하였는데 이에 대한 후속조치 결과를 보고해 주기 바람.</p>																			
조 치 결 과	<p>□ 조치상황(2005년 제안 사례 : 삼하리-고양시 경계 방어벽 양주시 안내판 제작)</p> <p>○ 우리 시 소재 방호벽 2개소를 양주시 안내 홍보 수단으로 설치 추진중</p> <p>○ 전차방어선(방어벽) 현황</p> <table border="1"> <tr> <th>위 치</th> <th>도로규모</th> <th>관리청</th> <th>회 신 내 용</th> <th>비고</th> </tr> <tr> <td>삼하-고양경계</td> <td>4차선</td> <td>60보병사단</td> <td>부대자체사용계획으로 불가 회신(06. 4월)</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>마전-금오경계</td> <td>4차선</td> <td>6군단</td> <td>방호벽 임대하여 양주시 홍보안내표지판 설치 가능 (06. 3월)</td> <td>추진중</td> </tr> </table> <p>○ 대체방법</p> <p>- 마전 ~ 금오경계 방어벽 활용 안내표지판 설치 추진 중</p> <p>○ 추진상황</p> <p>- '07. 3월 : 군부대(6군단)와 무상사용 협의</p> <p>- '07. 3월 : 세부계획수립 및 2007년 1차 추경(20,000천원)요구 삭감 '08년도 본예산 반영 추진</p> <p>- '07. 12월 : 예산 확보 (25,000천원)</p> <p>○ 향후계획</p> <p>- '08. 6월 : 디자인 및 설계 발주(양주시 문화·관광 홍보)</p> <p>- '08. 8월 : 완료 예정</p>					위 치	도로규모	관리청	회 신 내 용	비고	삼하-고양경계	4차선	60보병사단	부대자체사용계획으로 불가 회신(06. 4월)	-	마전-금오경계	4차선	6군단	방호벽 임대하여 양주시 홍보안내표지판 설치 가능 (06. 3월)	추진중
위 치	도로규모	관리청	회 신 내 용	비고																
삼하-고양경계	4차선	60보병사단	부대자체사용계획으로 불가 회신(06. 4월)	-																
마전-금오경계	4차선	6군단	방호벽 임대하여 양주시 홍보안내표지판 설치 가능 (06. 3월)	추진중																