

【 4 】 2007년도 제2차 공유재산관리계획안

제출일자 2007. 3.

제 출 자 양 주 시 장

1. 제 안 이 유

- 공유재산및물품관리법 제 10조 및 동법시행령 제7조규정과 양주시공유재산관리조례 제12조 규정에 의거 의회 의결을 득하여 그 관리계획에 따라 집행하고자 함.

2. 주 요 골 자

가. 재산총괄

- 건물 취득 : 1동 991.7㎡, 1,400,000천원

(국비:640,000천원, 도비:80,000천원, 시비:680,000천원)

나. 사업별 공유재산 취득계획

1) 청소년문화의 집 신축사업

- 주관부서 : 주민생활지원국 사회복지과
- 소 재 지 : 양주시 광사동 53-4(고읍택지개발지구 내 근린공원 2호)
- 매입대상 : 건물 1동 991.7㎡
- 추정가액 : 건물 1,400,000천원

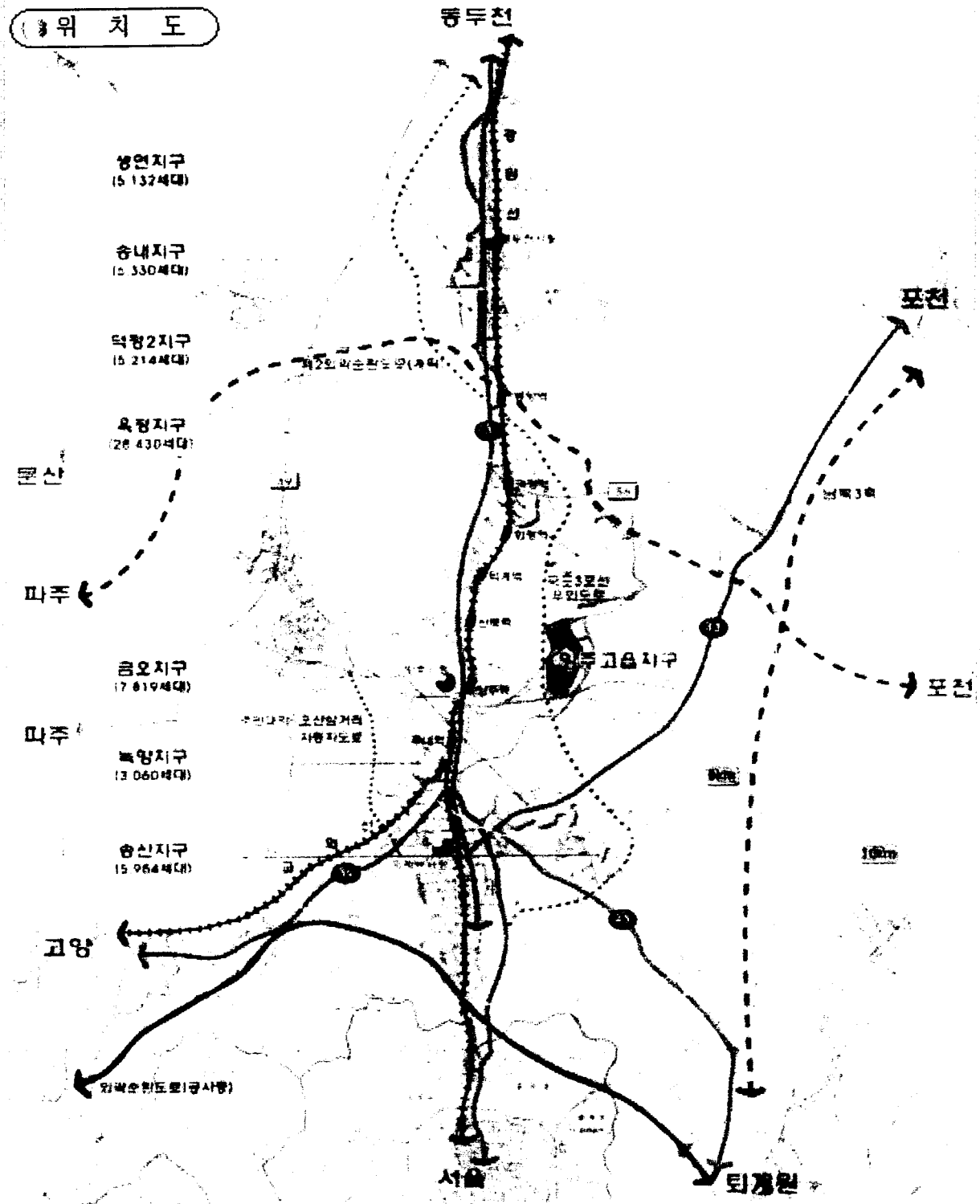
○ 매입조서

구분	재 산 의 표 시			추 정 가 (천원)	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 소유자·명	비고
	지목 구조	소 재 지	수량 (㎡)					
총계				1,400,000				
건물	철근콘크리트	광사동 53-4	991.7	1,400,000	2008. 10	청소년문화의 집 신축	양주시	

○ 취득사유

- 청소년문화의집 건립은 경기도 북부 2007년 기준 5개소 목표로
우리시의 개발지구인 고읍택지 개발지구로 사업추진 시
- 급증되는 청소년 인구를 수용하며, 청소년들의 접근성 및
활용도가 높을 것으로 사료되며,
- 또한 초·중·고교의 증가로 인근 지역 청소년들의
접근성이 용이하고 다양하여 청소년활동 공간으로서의 활발한
역할 수행이 기대됨.
- 따라서 청소년의 건전한 문화적 활동과 다양하고 특성화된
프로그램에 참여할 수 있는 청소년만의 공간조성을 위하여
대상재산을 취득하고자 함

3 위 치 도



양주고등학교지구 택지개발사업