

### 【 13 】 옥정·광석지구 신도시 개발계획에 대한 건의안 채택의 건

제출연월일 : 2005. 7. 4

발 의 자 : 이중호 의원 외 7인

#### □ 발의이유

- 옥정·광석지구 신도시 개발계획이 발표되고 본격적인 추진을 앞두고 있으며
- 이에 따라 쾌적하고 살기 좋은 도시 조성에 꼭 필요한 사항을 건의하여 개발계획에 반영토록 하고자 함.

#### □ 주요골자

- 택지개발 관련 광역교통체계 등 기반시설 확보 건의
- 교육문화체육 시설 확보 건의
- 자족기능 강화를 위한 상업용지의 충분한 확보 건의

붙임 : 옥정·광석지구 신도시 개발계획에 대한 건의안 1부

## 옥정광석지구 신도시개발계획에 대한 건의안

양 주 시 의 회

## 옥정·광석지구 신도시개발계획에 대한 건의안

양주시는 수도권의 권역 중에서 지리적 여건 및 주변 환경 등 모든 면을 검토해도 우선적으로 발전시키는 것이 당연한 지역이었으나

반세기 동안 수도권 정비계획법, 군사시설 보호법, 개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법 등 각종 법률적 규제를 받아왔으며

또한, 국민의 생명과 재산을 보호하기 위한 국군을 가장 많이 보유하고 있는 군사도시로

중앙 정부의 인식차이로 인하여 남북화해 무드와 통일 지향적 목표 그리고 국가균형발전 정책과는 다르게 그 동안 홀대를 받아 수도권 중 경기남부지역에 비해 상대적으로 가장 낙후된 지역으로서

지난 2003.10.19. 도농복합시 승격 이후 양주시 자체적으로 전 지역에 대한 도시계획과 장기발전계획 등 자체발전계획을 수립하여 최선의 노력을 하고 있던 중

도시기본계획상 시가화예정지역인 옥정지구와 광석지구 등을 중앙정부에서 판교급 신도시로 개발하겠다는 발표에 따라

새로운 희망의 도시로 부각되어 시민 모두는 기대와 염려를 함께 하는 상황에 있습니다.

지금까지 수도권에 인접한 지리적 여건과 가용토지의  
풍부함에도 불구하고 열악한 도시기반시설로 낙후를 면치  
못해 온 우리시로서는

옥정 및 광석지구 신도시개발계획에 의한 자연친화적인  
녹지 환경의 생태도시개발로 양주시 전체가 빠르고 균형있게  
발전할 수 있게 된 점에 대하여

우리시를 신도시개발 예정지로 선정되기까지 도움을 주신  
관계기관께 깊은 감사를 드리면서

아울러 이번 옥정 및 광석지구 신도시 개발계획의 성공적인  
추진을 위해 꼭 필요한 사항을 건의 드리고자 하오니  
본 사업계획에 반드시 반영하여 주실 것을 양주시의회  
의원 일동은 강력히 요청하는 바입니다.

**1. 택지개발 관련 광역교통체계 등 기반 시설 확보**

- 1) 2006년 준공예정인 경원선 복선전철 공사의  
기한 내 완공
- 2) 자급 ~ 회전간 국도 3호선 우회대체도로의  
확장 및 조기 완공
- 3) 서울 외곽 순환도로 중 미개통구간인 키크원~일산  
구간의 조기 완공
- 4) 양주 서부지역의 관북도로인 국지도 39호선의 조기 확장

## 2. 교육·문화·체육 시설의 확보

- 1) 한수이북지역의 인구는 260만명에 달하나  
현재 4년제 대학은 포전의 대진대학교 한 군데 밖에  
없는 실정이므로 4년제 대학의 신설이나 수도권 우수  
대학의 이전을 위한 부지 확보가 반드시 필요하고  
필요시에는 대학교 유지의 규제부분에 대해서는 관계  
법령의 개정 건의
- 2) 임주민의 일상생활 영위에 필요한 유통 및 위락시설과  
종합병원의 유지를 위한 지구지정
- 3) 임주민의 건전한 여가 및 제력증진을 위한 다양한  
생활체육공원의 설치

## 3. 공업용지의 충분한 확보를 통한 자족기능 강화

- 1) 옥정지구 내 300여개소와 광석지구 내 50여개소의  
공장에서 종사하는 종업원의 고용안정을 위해  
공업용지의 비율 상향 조정
- 2) 신도시의 베드타운화 방지를 위한 산업단지 조성 및  
도시형 공장부지의 충분한 확보

2005. 7. 6

양주시의회 의원 일동