

【 9 】 2002년도 제3차 공유재산 관리계획안

제출일자 : 2002. 9. 3.

제 출 자 : 양 주 군 수

1. 제 안 이 유

- 지방재정법제77조, 동법시행령제84조규정과 양주군공유재산관리조례 제37조 규정에 의거
- 공유재산 관리계획을 수립 양주군 조례·규칙심의회 심의를 거친후 의회 의결을 득하여 그 관리계획에 따라 집행하고자 함.

2. 주 요 내 용

- 취득대상 재산 현황

(단위 : m', 원)

구 분	재 산 의 표 시					공 시 지 가 (시가표준액)		매입 추정 가격
	소재지	지번	지목	지적 (m')	편입 면적 (m')	단 가 (원)	금 액 (원)	
계					4,105		405,139,000	710,200,000
게이트볼부지매입	회천읍 덕정리	133-40	임야	1,456	1,456	148,000	195,804,000	352,800,000
연곡리 보건진료소 이전신축	백석읍 연곡리	275	전	2,450	2,450	30,300	74,235,000	222,300,000
					199 (건평)	679,000	135,100,000	135,100,000

3. 검토 및 처리의견

- ☐ 회천읍 덕정리 게이트볼 부지 매입

- 생활스포츠인 게이트볼을 활성화하고 노인의 친선도모, 여가 및 건강 증진을 위하여 지난 94년부터 무상으로 사용하여왔던 회천읍 덕정리 소재 게이트볼 부지를 매입하는 사항으로

- 게이트볼협의회에서 94년부터 현재까지 동부지에 2홀을 만들어 1개면만을 활용하고 있어 전회원이 동시에 운동을 하기에는 부족하여 현재 1,456㎡를 매입하여 2개홀을 사용할 수 있도록 하는 사항으로 2002년 관리계획을 수립하여 행정재산으로 취득 공유재산관리의 효율성을 증가시키고자 함.

□ 백석읍 연곡리 보건진료소 이전 신축부지 매입

- 현 연곡리 275번지 소재 보건진료소를 인근 241-2번지로 이전 신축하여 진료소 이용주민에게 양질의 의료서비스를 제공하고자 하는 사항으로

- 현재의 연곡리 보건진료소는 1986년 개소 이래로 현재까지 운영되고 있으나 우리군 4개 진료소중 이용자수가 가장 많고, 진료공간 또한 협소하여 문진(問診)과 시진(視診)만이 가능하는등 진료에 어려움이 있습니다.

또한 이용자들중 노약자 수가 많아 이들에 대한 휴식공간 제공은 물론 검진을 위하여 진료소를 방문할 때 차량을 많이 이용하므로 넉넉한 주차공간 확보가 절실한 상황입니다.

이에 시설개선을 추진코자 “2002 농어촌의료서비스 개선사업계획”에 반영하여, 국비지원사업으로 확정되어 동소 241-2번지의 부지를 선정하고, 700평의 부지에 58평 규모의 진료소를 신축하고자 합니다.

(별지1)

공유재산 관리계획서

회계명 : 일반회계

관리계획 총괄표

(단위 : m', 천원)

구 분			상 반 기(2002)			하 반 기(2001년)			합 계			비고
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	계	토지 건물				2	3,906	575,100	2	3,906	575,100	
						1	199	135,100	1	199	135,100	
	1.매 입	토지 건물				2	3,906	575,100	2	3,906	575,100	
						1	199	135,100	1	199	135,100	
	2.교환취득	토지 건물										
처분	3.기타취득	토지 건물										
	계	토지 건물										
	4.매 각	토지 건물										
	5.양 여	토지 건물										
	6.교환으로 처 분	토지 건물										

(별지2)

취득대상 재산목록

회계명 : 일반회계

(단위 : m', 천원)

일련 번호	재산표시			추정가액	취득시기	취득사유	취득재산소유자 주소·성명	비고
	지목	소재지	면적(m')					
계		2필지	4,105	710,200				
1	임야	회천읍 덕정리 138-40	1,456	352,800	2002 하반기	게이트볼부지조성	양주군수	부지매입
3	전	백석읍 연곡리 241-2	2,450	222,300	"	보건진료서 이전신축부지	"	부지매입
			199	135,100	"	보건진료소 이축	"	건물신축