

## 【 6 】 2001년도제4차공유재산관리계획 안

제출일자 2001. 5.  
제 출 자 양주군수

### 1. 제 안 이 유

- 지방재정법 제77조제1항 및 동법시행령 제84조제1항 및 2항 규정과 양주군 공유재산관리조례 제7조제1항 규정에 따라
- 양주상여회다지소리전수회관부지 및 건물 취득을 위한 공유재산 관리 계획을 수립 양주군 조례·규칙심의회 심의를 득하여 의회 의결을 득 하고 그 관리계획에 따라 집행하고자 함.

### 2. 주 요 내 용

#### ○ 취득대상 재산 현황

(단위 : m<sup>2</sup>, 원)

구 분	재 산 의 표 시					공시가격(과세표준액)		비고
	소 재 지	지번	지목	지적	면적	단 가	금 액	
합 계	-	-	-	2,014	2,014	-	85,016,880	토지
				연면적 604.53	연면적 604.53		113,058,740	건물
양주상여회다지 소리 전수회관 (부 지)	백석면오산리	516-5	대지	1,322	1,322	61,200	80,906,400	부지
	"	516-6	도로	169	169	5,940	1,003,860	진입로
	"	516-7	도로	358	358	5,940	2,126,520	"
	"	516-8	도로	165	165	5,940	980,100	"
양주상여회다지 소리 전수회관 (건물취득)	백석면오산리	516-5	대지	연면적 604.53	연면적 604.53		113,058,740	

### 3. 검토 및 처리 의견

#### ○ 취득대상재산(양주상여회다지소리전수회관부지 및 건물)

- 양주군 백석면 오산리516-5번지외3필지(부지2,014㎡, 건축연면적604.53㎡)  
토지 및 건물은 경기도무형문화재제27호인 양주상여회다지소리 전수회관  
으로 현재 양주상여회다지소리보존회에서 관리하고 있는 재산으로
- 1995년부터 1998년까지 민간단체(보존회)가 사업주체로서 추진한 민간  
보조사업으로 추진 건립과정에서 보조금 225백만원을 지원받아 총사업비  
432백만원을 들여 준공하였으나 부족금에 대한 지원요청이 있어
- 관계부서에서는 본 재산을 우리군 소유로 취득하여 상여회다지소리보존  
단체의 원활한 운영 및 지방문화재 활성화에 기여코자 하는 사항으로  
공유재산관리계획에 계상하여 의회 의결을 득한후 보존재산으로 취득  
관리하여 공유재산관리의 효율성을 증가시키고자 함.

(별지1)

## 공유재산 관리계획서

회계명 : 일반회계

관리계획 총괄표

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

구 분			상 반 기			하 반 기			합 계			비고
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	계	토지 건물	-	-	-	4 1	2,014 604.53	85,016 113,058	4 1	2,014 604.53	85,016 113,058	
	1.매입	토지 건물				4 1	2,014 604.53	85,016 113,058	4 1	2,014 604.53	85,016 113,058	
	2.교환취득	토지 건물										
	3.기타취득	토지 건물										
처분	계	토지 건물										
	4.매각	토지 건물										
	5.양여	토지 건물										
	6.교환으로 처분	토지 건물										

(별지2)

## 취득대상 재산목록

회계명 : 일반회계

(단위 : m', 천원)

일련 번호	재산표시			공시가격 (과세표준액)	취득시기	취득사유	취득재산소유자 주소·성명	비고
	지목	소재지	면적(m')					
1	대지	백석면 오산리516-5	1,322	80,906	2001.하반기	양주상여회다지 소리전수회관부지	백석면오산리516-1 양주상여회다지소리보존회	부지
2	도로	백석면 오산리516-6	169	1,004	2001.하반기	“	백석면 오산리107-2 김 춘 성	진입로
3	도로	백석면 오산리516-7	358	2,126	2001.하반기	“	백석면 오산리46 고 명 산	“
4	도로	백석면 오산리516-8	165	980	2001.하반기	“	백석면오산리516-1 양주상여회다지소리보존회	“
5	건물	백석면 오산리516-5	604.53	113,058	2001하반기	양주상여회다지 소리전수회관건물	“	건물

(별지2)

## 매각대상 재산목록

회계명 : 일반회계

(단위 : m', 천원)

일련 번호	재산표시			매각대상 수 량	공시지가 (과표)금액	매각시기	매각사유	매수희망자 주소성명	비고
	지목	소재지	일단의수 량						