

課 設 建

'94 行政事務監查資料

管理番號	73
------	----

建設課長 : 崔 聖 煥



題目	각종 건설공사 추진현황
----	--------------

- 총 사업건수 : 37 건
- 완 공 : 13 건
 - 추 진 중 : 21 건
 - 용 역 중 : 3 건
- 하천관련 사업 : 12 건
- 완 공 : 7 건
 - 추 진 중 : 5 건
- 농업기반 사업 : 10 건
- 완 공 : 4 건
 - 추 진 중 : 6 건
- 도로관련 사업 : 15 건
- 완 공 : 2 건
 - 추 진 중 : 10 건
 - 용 역 중 : 3 건

0. 하천관련 사업 (12 개소)

금액단위 : 천원

사 업 명	사 업 량	예 산 액	집 행 액	착 공 일	준공예정일	시 공 자	진 도	비 고
계		21,616,684	8,085,093					
'93 신천 개수공사	L = 0.50 KM	700,000	491,161	용지보상			90 %	
'93 우고천 개수공사	L = 0.46 KM	450,000	445,433	93. 11.26	94. 6. 7	주)정보건설	100 %	
'93 청담천 개수공사	L = 0.75 KM	500,000	499,977	93. 12.10	94. 7.18	주)신한건설	100 %	
'94 신천 개수공사	L = 4.13 KM	800,000	2,863	용지보상			20 %	
'94 우고천 개수공사	L = 0.13 KM	292,500	31,558	94. 10.27	94.12.31	주)신 구 종합건설	25 %	
'94 청담천 개수공사	L = 0.30 KM	125,000	9,401	94. 11. 1	94.12.30	주)다원건설	15 %	

회정리 배수 설치공사	배수문 1개소	50,000	49,270	94. 5.16	94. 7. 4	주)태웅건설	100 %	
돌고개천 정비공사	L = 1.205KM	200,000	62,535	94. 7. 8	94.11.30	주)보배건설	100 %	
제곡천 암거 설치공	L = 0.171KM	58,000	20,275	94. 10.22	94.12.20	주)수림건설	40 %	
덕계천(고암 제)호안설치	L = 0.22 KM	30,122	30,122	94. 4.25	94. 6.30	주)신한건설	100 %	
청담천(회정 제)호안설치	L = 0.22 KM	25,904	25,904	94. 4.20	94. 6.28	주)수림건설	100 %	
청담천(만송 제)호안설치	L = 0.05 KM	6,258	5,822	94. 6.13	94. 7.18	주)건환건설	100 %	
□ 농업기반 관련사업 (10 개소)								
사 업 명	사 업 량	예 산 액	집 행 액	착 공 일	준공예정일	시 공 자	공 정	비 고
북지- 가업간 도로 확,포장	L = 2.24 KM B = 8.0 M	972,260	484,020	94. 8. 3	95. 5. 5	주)대림건설	40 %	토공공사 및 용지보상 중
귀 평 지 구 경지정리사업	A = 43.5 ha 용수로-29 조	378,766	-	94. 12.15	95. 4.30	미 계 약		발주의뢰중: '95봄마무리
농어촌 생활 용 수 개 발	대형관정 1공 이용시설 1식	188,500	-	95. 3.10	95. 8.30	미 계 약		도:착정 군:이용시설
발기반 정비 사 업	L = 855 M B = 4.0 M	112,477	-	94. 12.25	95. 6.30	미 계 약		도 사업시행 인가 지연
삼 하 보 외 4 개소 보수	보보수:5개소 U형측구-215M	47,018	47,018	94. 4. 19	94. 6.17	주)풍년건설	100 %	
원학집수암거 보 강 개 발	암반관정 1공 수중모타 1대	36,574	36,574	94. 4. 26	94. 6.30	농진공 주)하지공업	100 %	
일영리도수로 설 치 공 사	U 형플룸관 B= 1M,L=450M	44,515	16,068	94. 8. 6	94.12.20	주)수림건설	40 %	추수후 착공 으로 지연
농어촌가로등 설 치 공 사	가로등:250W - 288 등	55,000	55,000	94. 3. 5	94. 4.29	백경전기	100 %	
방성리 암반 관정설치공사	암반관정 1공 수중모타 1대	10,190	10,190	94. 11. 5	94.11.21	주)화성공영	100 %	
능안골 암반 관정설치공사	암반관정 1공 수중모타 1대	27,600		94. 10. 5	94.12.20	주)화성공영	30 %	진입로 미확 보:공사중지

□ 도로관련 사업 (15 개소)

시 업 명	사 업 량	예 산 액	집 행 액	착 공 일	준공예정일	시 공 지	공 정	비 고
주내-기남간 도로 확,포장	L = 7.2 KM	3,000,000	617,491	94. 6. 7.	95.11.28	주)신 근 대 종합건설	30 %	
선임리 굴곡 도로 확,포장	L = 0.7 KM	1,100,000	502,233	94. 9. 22	95. 4. 31	주)신한건설	10 %	
광 적 우 회 도 로 개 설	L = 1.2 KM	2,766,000	2,766,000	94. 4. 20	94.10. 4	주)정보건설	100 %	
상상리 직선 도 로 개 설	L = 0.12KM	100,000	99,558	92.11. 30	94. 8. 13	주)동일건설	100 %	
연곡-기업간 도로 확,포장	L = 2.5 KM	1,300,000	803,786	94. 4. 19	95. 1. 9	주)신호건설	80 %	
우굴-삼현간 도로 확,포장	L = 0.75KM	80,000	-	94. 9. 12	94.12.10	주)일신토건	80 %	
웃 검 선 도로 확,포장	L = 0.54KM	270,000	33,340	94. 11.12	95. 6. 30	주)경림종합 건 설	5 %	
용 암 교 설 치	L = 93 M	750,000	218,744	94. 5. 19	94.12.14	주)세화건설	60 %	
소 래 교 설 치	L = 110 M	940,000	446,641	94. 5. 19	95. 3. 4	주)장수건설	65 %	
평화로 우회 도 로 개 설	L = 18.2KM	1,000,000	-	94. 1. 27	94. 12.1	주)만 영 E. N. G	95 %	용역 설계중
용암-신산간 도로 확,포장	L = 13.5KM	2,000,000	2,227			*용역및감정 평가 완료		용 지 보 상 추 진 중
장흥-석현간 도로 확,포장	L = 2.8 KM	500,000	-			*의정부시 지적고시미		용 지 보 상 추 진 중
오산-연곡간 도로 확,포장	L = 2.5 KM	1,900,000	35,594					용 지 보 상 추 진 중
마 전 리 도 로 확, 포 장	L = 1.3 KM	500,000	7,547	94. 8. 4	94. 12.1	주)건 회 E. N. G	95 %	용역 설계중
복지-마전간 도로 확,포장	L = 9.5 KM	300,000	228,741	94. 8. 4	94. 12.1	주)건 화 E. N. G	95 %	용역 설계중

“94” 行政事務 監査 資料

管理番號	73	건설과장 최 성
------	----	----------



題 目	건설공사 용지 미보상 현황 및 대책
-----	---------------------

0. 현 황

단위 : 필지, 천원

구 분	계 획		실 적		미 보 상	
	필 지	금 액	필 지	금 액	필 지	금 액
사 업 명						
계	895	6,498,827	759	5,845,508	136	653,319
주내 - 가남	510	4,510,768	475	4,319,542	35	191,226
선암리굴곡도로	37	633,624	22	365,696	15	267,928
청담천 개수	14	145,150	14	145,150	-	-
신천 개수	17	412,229	11	377,605	6	34,624
복지 - 가업	150	434,033	128	362,715	22	71,318
연곡 - 가업	167	363,023	109	274,800	58	88,223

0. 미협의 토지에 대한 대책

- 주내 - 가남 간 미보상 35필지 중 13필지 4,889㎡는 국방부와 무상관리환 추진중이며 17필지 3,178㎡는 공시송달후 공탁 잔여 5필지 2,438㎡는 계속 협의하고 있으며
- 신천 개수공사편입용지는 사업 인정고시후 재결신청을 독하여 토지수용절차를 이행 하겠습니다.
- 선암리 굴곡도로, 복지 - 가업간, 연곡 - 가업 간 도로 확,포장공사에 편입되어 현재 미보상인 80필지 32,157㎡는 계속 협의 원만하게 사업 종료 하겠습.

州內 檢問所 - 廣積 佳納 間 未 補償 用地 現況

(공 탁 예 정 토 지)

소 유 자		토 지 소 재 지			지 목	편입지적	보상단가	보 상 액
주 소	성 명	면, 리	당초지번	편입지번				
계			17필지					
주내 남방 138	이 대응	"	98-3	98-3	전	132	21,500	2,838,000
주내 유양 478	김 중중	"	477-2	477-2	"	69	20,500	1,414,500
"	김 현중	"	482-1	482-1	잡종지	10	26,500	265,000
"	"	"	482-2	482-2	전	17	20,500	348,500
주내 유양 479-1	민 병일	"	697-4	697-4	"	225	16,500	3,712,500
"	"	"	697-6	697-6	"	86	116,500	1,419,000
도봉 쌍문 23	신 천손	백석 방성	5-6	5-18	전	8	41,000	328,000
백석 방성 449	신 현필	"	430-2	430-3	대지	8	84,000	672,000
도봉구 창 662-82	김 정순	주내 유양	산83	산83-1	임야	81	15,000	1,215,000
주내 유양 415	박귀동외7	"	산137-1	산137-1	도로	595	8,100	4,819,500
주내 유양 415	박귀동외7	주내 유양	산137-2	산137-3	임야	643	8,100	6,430,000
부산 서 동대신3가	남궁원외1	"	산140-2	산140-3	"	378	10,000	3,780,000
도봉 월계 383-40	이 구성	"	산142-3	산142-5	임야	122	10,000	1,220,000
백석 방성 691	박조용외1	"	산124-1	산124-5	"	209	10,000	2,090,000
영등포 화곡 303-1	팽 재원	"	산144-2	산144-3	"	63	10,000	630,000
의정부동 36-1	김관제외2	"	산113-1	산113-1	"	298	8,100	2,413,800
백석 방성 69-1	박조용외1	"	산124-4	산124-4	"	198	7,600	1,504,800

계 속 협 의 대 상
(수용 검토)

소 유 자		토 지 소 재 지			지 목	편입지적	보상단가	보 상 액
주 소	성 명	면, 리	당초지번	편입지번				
광적 가납 480	이경기외6	백석 방성	산6-1	산6-4	"	710	15,000	10,650,000
백석 방성 500	김성배외3	"	산114-1	산114-4	"	908	10,000	9,080,000
광적 가납 480	이경기외6	"	산6-3	산6-3	도로	99	11,000	1,089,000
백석 방성 500	김성배외3	"	산114-2	산114-2	"	298	8,100	2,413,800

(소송 수행중)

소 유 자		토 지 소 재 지			지 목	편입지적	보상단가	보 상 액
주 소	성 명	면, 리	당초지번	편입지번				
백석 방성 471-1	미복구	백석 방성	471-1	471-1	"	423	29,000	12,267,000

(무 상 관 리 환 : 국 방 부 소 관)

소 유 자		토 지 소 재 지			지 목	편입지적	보상단가	보 상 액
주 소	성 명	면, 리	당초지번	편입지번				
계			13필지					
육군 7856부대	국방부	주내 유양	79-2	79-5	도로	30	20,500	615,000
"	"	"	82-1	82-6	"	68	23,500	1,598,000
"	"	백석 방성	91	91-1	"	436	57,000	24,852,000
"	"	"	101	101-2	"	1,180	35,000	41,300,000
"	"	"	462-1	462-3	"	652	31,000	20,212,000
"	"	"	466-2	466-3	"	242	25,000	6,050,000
"	"	"	473-1	473-5	"	75	25,000	1,875,000
"	"	"	산7-12	산7-12	"	397	11,000	4,367,000
"	"	"	산131-5	산131-8	"	34	10,000	340,000
"	"	"	산141	산141-1	"	180	10,000	1,800,000
"	"	"	산145-2	산145-5	"	1,345	10,000	13,450,000
"	"	광적 가남	511-2	511-9	"	128	15,500	1,984,000
"	"	"	511-4	511-10	"	122	15,500	1,891,000

- 2 차년도 사업 시행년도인 금년에는 주민여론 및 건의사항등을 종합적으로 수렴하여 단일사업을 (복지 - 기업간) 추진하고 있으나 사업계획중 상당부분의 사업을 착공치 못함에 따라 주민의 피부에 외닿는 개발 기대수준에 미흡한 실정임.

□ 대 책

- 현재 추진하고 있는 국.도비 보조사업이 1995 년도에 완료되는바 개발계획서에 포함된 사업을 대상으로 (변경기능) 주민의견을 최대한 반영 시행코져 하며 시후관리가 여의치 못한 건축물(마을회관,공동작업장)등은 가급적 지양하고
- 주민생활과 밀접한 관계가 있는 사업지구를 선정 시행함으로서 철저한 시공 및 시후관리로 주민이 정주하여 생활할수 있는 여건을 조성하여 정주권 사업을 성공적으로 마무리하고자 함.

'94 行政事務監查資料



管理番號

75

建設課長：崔 聖 煥 (印)

題目

교량 관리 사항 (교량 안전 진단 결과 및 위험 교량에 대한 문제점 및 대책)

□ 교 량 현 황

계	118	개소
- 군 도	46	개소
- 농어촌 도로	72	개소

○ 교량 안전 진단 개소수

계	118	개소
- 군 도	46	개소
- 농어촌 도로	72	개소

○ 진 단 결 과

[계	118	개소	
	양 호	41	개소	
	불 량	77	개소	{ 전면 보수대상 17 개소 부분 보수대상 30 개소 (경미한보수 6개소포함) 재 가 설 대상 30 개소 (1개소 재가설중 -소래교)

○ 위험 교량 개소수

계	5	개소
- 군 도	3	개소 (매곡교, 교현 BOX교, 부곡 BOX 교)
- 농어촌 도로	2	개소 (제1광사교, 고읍교)

* 고읍교는 정밀 안전 진단 대상 교량으로 정밀 안전 진단 대상이며

제1 광사교는 완전한 노후 교량으로 철거 제가설 대상 교량 임)

□ 위험 교량의 문제점

- ◆ 근간 ('88년 이후)에 설치된 교량을 제외하고는 대부분 70년대 및 80년대 초반에 새마을 사업으로 설치된 교량으로서 통과 하중에 대한 구조적 검토가 미흡한 상태로 설치되어 현재에 이르고 있는바
- ◆ 날로 발전하는 산업화 추세에 발맞추어 늘어나는 화물 적재 차량(특히 대형화물차)의 통행과 군부대 훈련 중장비 통행등으로 기존의 교량이 하중을 견디지 못하여 교각장치 의 손상, 교대 및 교각 두부의 파손, 상부스라브의 균열등 파손의 직접적인 원인으로 작용하고 있으며.
- ◆ 기존 교량의 통과 중차량으로인한 교량이 파손될시 통과하중에대한 적절한 보수가 어려운 실정임.

□ 대 책

- ◆ 노후 위험 교량에 대하여는 통행 제한 조치(18개소) 하여 대형 사고를 사전 예방하고 위험 교량 (군도3개소)에는 보수 사업비를 투입하여 '94. 12 .31까지 전면 보수 조치
- ◆ 안전 진단 결과 전면 및 부분 보수 대상 교량에 대하여 '95년도에 예산 확보 전면적인 보수 공사를 시행
- ◆ '95년도 부터는 분기별 점검을 확행, 위험 교량에 대한 사전 조치 및 대책 강구
- ◆ 새마을 사업등으로 설치된 기존의 교량은 통과하중에 대한 기준없이 가설된교량으로 도로확.포장시 1등교 (DB - 24 톤) 로 재가설

'94 行政事務監查資料



管理番號 76

室課所長 : 최 성 환 (印)

題目 도로관리 사항

☐ 도로 소파보수 내역

○ 도 로 현 황

구 분	노 선 수	연 장			비 고
		계	포 장	비 포 장	
계	68	456.82	357.62	99.2	
지 방 도	4	89.72	89.02	0.7	
군 도	13	150.8	117.0	33.8	
농어촌도	51	216.3	151.6	64.7	

○ 보수인력및 장비

- 인 력 : 수로원 10 명

- 장 비 : 백호우 1 대

덤 프 1 대

○ 소파보수 예산액 : 25,624 천원

○ 소파보수 내역

- 실 적 : 노 선 수 : 68개노선

보수면적 : 60 아르

- 투입자재 : 아 스 콘 : 기층 240톤

표 층 : 630톤

로 드 킥 : 200포 (25kg/포)

- 투자사업비 : 23,850 천원

* 기동 복구반 편성으로 완벽한하고 신속한 유지보수를 실시하여 주민불편사항을 해소차원으로 추진

□ 비포장도로에 대한 대책

- 비포장 도로 99.2km 에 대하여는 기 수립되어 있는 군도.농어촌도로 중장기 정비계획에 의거
년차적으로 사업비(도비.양여금.군비)을 확보하여 확포장공사를 추진할 계획이며 확포장이전
까지는 경기도 도로관리사업소에 그레이디등 도로장비 지원과 수로원을 주기적으로 투입하여
노면및 배수로를 정비하여 주민의 불편이 없도록 역점을 두고 추진하겠습니다.

'94 行政事務監查資料

管理番號

77

建設課長 : 崔 聖 煥



題目 하천 관리

☐ 하천개수 현황 (준용하천)

하천 구분	하천명	하천연장 (m)	개 수 현 황 (m)				개수율(%)	비 고
			계	기개수	미개수	개수불필요		
계	20	110,990	215,350	138,380	52,824	24,176	74.34	
준용	중랑천	5,300	10,600	10,600	-	-	100	'94개수: (270 m)
	광사천	2,050	4,100	4,100	-	-	100	
	어둔천	2,250	4,500	4,500	-	-	100	
	유양천	2,000	4,000	1,170	2,730	100	30.0	
	곡능천	14,400	26,600	7,510	5,890	13,200	56.0	
	석현천	6,000	12,000	10,150	1,850	-	84.5	
	신천	24,550	46,100	26,910	19,190	-	58.3	
	홍죽천	4,000	8,000	8,000	-	-	100	
	효촌천	4,300	8,600	3,350	1,850	3,400	64.4	
	입암천	8,500	17,000	15,930	1,070	-	93.7	
	청담천	8,500	17,000	9,820	7,180	-	57.8	
	덕계천	2,000	4,000	4,000	-	-	100	
	회암천	4,750	9,500	5,590	3,910	-	58.8	
	상패천	4,810	8,220	3,780	2,500	1,940	60.2	
	비암천	5,640	11,280	9,204	-	2,076	100	
	석우천	3,560	7,120	7,020	100	-	98.5	
	우고천	1,800	3,600	1,046	2,554	-	29.0	
	방성천	1,950	3,900	300	2,160	1,440	44.6	
	연곡천	1,880	3,760	1,920	1,840	-	51.0	
	문산천	2,750	5,500	3,480	-	2,020	100	

'94 行政事務監查資料

管理番號 77

建設課長：崔 聖 煥



題目 하천 관리

☐ 하천내 불법점유공작물 설치 적발현황

구분	하천명	위 치	불 법 행 위 자		불법내용	조 치 내 용
			주 소	성 명		
계		2 개소				
준용	석현천	장흥면 일영리 산 22-15번지선	양주군 장흥면 일영리 44 - 18, 19	(주)두리웨미리텐드 대표 박 인 숙	옹벽설치 L = 2 m H = 4 m	자진철거
준용	신천	은현면 용암리 214 - 1번지선	서울시 서초구 반포2동 1-1 한신3차A 27-703	박 윤 원	석축설치 L = 6 m H = 1.2m	강제철거조치

“94” 行政事務 監査 資料

管理番號	77	건설과장 최 성
題 目	폐천부지 교환 및 양여 실적	
<p>0. 현 황</p> <p>건설부에서 양여 받은 토지 39 필지 20,189 평방미터</p> <p>양여를 추진중인 토지 31 필지 51,313</p> <ul style="list-style-type: none"> - 건설부로 부터 양여 받아 도유 재산으로 관리하고 있는 토지는 39 필지 20,189 평방미터 입니다. 이중 2필지 532평방미터를 15,964,000원에 매각하여 매각금액의 30%인 4,790,000원을 군 세외수입으로 징수한바 있습니다. - 현재 관리하고 있는 토지는 37필지 19,657 평방미터 이며 임대한 토지는 27 필지 16,308평방미터 공공재산(도로)으로 관리하고 활용하고 있는 토지는 10필지 3,349 평방미터 입니다. - 94년도 우고천 개수 사업으로 발생한 폐천부지는 4 필지 6,588 평방미터로 현재 분할측량후 그 결과에 따라 양여 신청할 계획으로 있습니다. - 94년도 이전사업으로 발생한 폐천 부지에 대하여 정밀검토 한바 총 발생한 폐천부지 38필지 53,718 평방미터이나 이중 구거등 양여가 불가능한 7필지 2,375 평방미터를 제외한 31필지 51,343 평방미터에 대하여 현장측량및 분할동기를 완료하고 현재 양여 관련 서류를 작성하고 있습니다. - 94년 12월 30일 이전에 양여가 마무리될수 있도록 조치 하였습니다. - 현재까지 폐천부지를 교환한 실적은 없습니다 이는 교환 조건이 국유재산법 제46조 제2항에 따라 상호가격 평가시 3/4미만일 경우에 해당하여 대부분 불가하며 - 광전면 석우리 지보에서 교환 요구가 있었으나 65년도에 실시한 사업으로 현재 교환 불가능함을 통보한바 있습니다. <p>붙임: 폐천부지 목록, 폐천부지매각목록 각1부.</p> <p>“94양여대상 폐천부지 목록1부.</p>		

도유 폐천부지 목록

재 산 의 표 시				점 유 자	
소 재 지	지 번	지 목	지 적(㎡)	주 소	성명
계	27필지		16,308		
광적면 가남리	323-1	잡종지	1,384	서울송파구 잠실동5단지 512-201	김 익 배
"	323-4	"	34	"	"
"	323-5	"	1,760	"	"
"	323-6	"	181	"	"
"	323-7	"	949	"	"
"	323-8	"	181	"	"
"	323-9	"	304	"	"
"	323-10	"	58	"	"
"	323-11	"	281	"	"
"	323-12	"	430	"	"
"	323-13	"	505	"	"
"	288-12	"	98	"	"
"	288-13	"	359	"	"
"	288-14	"	532	"	"
"	288-15	"	843	"	"
"	288-16	"	80	"	"
"	288-17	"	879	"	"
광적면 석우리	47-3	"	1,598	"	"
"	47-7	"	974	"	"
"	47-8	"	611	"	"
"	47-9	"	110	"	"
"	47-10	"	529	"	"
"	44-16	"	44	"	"
"	44-17	"	675	"	"
"	44-18	"	508	"	"
"	44-19	"	1,583	"	"
"	44-20	"	818	"	"

도유폐천부지목록

[illegible]

도유 폐천부지 매각 목록

재 산 의 표 시				점 유 자	
소 재 지	지 번	지 목	지 적(㎡)	주 소	성 명
계	2필지		532		
광적면 가납리	288 - 11	잡종지	311	광적면 가납리 205	변택우
"	288 - 81	"	221	광적면 가납리 310	한기수

양여대상 폐천부지 목록

번호	양 여 대 상				폐천사유	하 천 명
	소 재 지	지 번	지 목	지 적(㎡)		
계	은현면 용암리	31 필지		51,343		
1		185-1	천	8,992	하천개수	신 천
2		214-3		127		
3		552-1		1,289		
4		552-9		1,446		
5		560-3		561		
6		543-3		217		
7		419-4		925		
8		419-7		164		
9		419-8		200		
10		419-9		303		
11		442-4		1,403		
12		442-5		1,172		
13		442-6		48		
14		442-8		1,445		
15		442-10		248		
16		445-2		992		
17		457-3		192		
18		457-5		96		
19		457-9		250		
20		457-16		1,253		
21	은현면 하패리	444-1		890		
22	광적면 가남리	598-4		3,938		

양여대상 폐천부지 목록

[illegible]

“94” 行政事務 監査資料

管理番號	77	건설과장 최 성 환
題 目	개인 소유 토지가 하천에 편입된 현황	
<p>0. 현 황</p> <p>. 준용하천 : - 하 천 수 : 20개소</p> <p>- 연 장 : 110.99 킬로미터</p> <p>. 소 하 천 - 하 천 수 : 113개소</p> <p>- 연 장 : 149.501킬로미터</p> <p>- 본군관내 총하천은 133개 하천에 연장 270.491킬로미터에 달하고 있습니다.</p> <p>- 현재까지 하천, 구거 제방등 하천에 편입된 국유지는 하천 1,942필지 5,147,591평방미터 제방 445필지 764.889평방미터, 구거1,376필지 2,581,487평방미터로 총 3,763필지 8,493,967 평방미터 입니다.</p> <p>- 이 하천에 대하여 전체 측량을 실시 하여야만 개인소유의 토지가 편입되었는지의 여부를 정확히 알수 있으나 조사치 못하고 있으며 이에 따른 측량비는 3억 5천만원이 소요 될 것으로 추정됩니다.</p> <p>- 다만 신천개수 사업에 따라 현지 측량 결과를 보면 총 편입되는 952필지 1,741,390평방미터이며 국유지가 401필지 1,071,181평방미터 사유지가 신규편입 551필지 600,975 평방미터로 사유지는 일부 기존 하천으로 편입된 토지가(62필지)69,234평방미터 입니다.</p> <p>이는 기존 하천이 463필지 1,672,156평방미터 로 국유지 401필지 1,071,181 평방미터 사유지 62필지 69,234평방미터로 총 필지의 13% 하천구역의4%가 사유 토지인 점으로 볼때 기타 하천도 이와 비슷한 것으로 추정하고 있습니다.</p> <p>- 현재로는 하천 개수 사업이 진행되는 하천에 대하여 측량을 실시하고 있으나 향후 하천에 사유지 편입 여부를 정밀 조사하여야 한다고 판단될 경우 측량비를 확보하여 조사 하겠습니다.</p>		