

【 6 】 양주군토지평가위원회설치조례증개정조례안

제출년월일 : 1995. 3. .

제 출 자 : 양 주 군 수

□ 제안이유

개별지가조사요령(건설교통부 지침)의 조문변경과 제도개선(감정평가사 자문제도 ----> 검정제도) 및 앞으로 개별지가가 각종 세제의 부과기준으로 활용됨에 따라 내실있는 위원회를 운영하여 적정한 지가를 결정 민원을 최소화 하고 효율적인 지가 관리를 위하여 개정코자 함.

□ 주요골자

- 가. 양주군토지평가위원회의 제명을 양주군지방토지평가위원회로 하고 현행 11 - 15인 이내의 위원을 20인 이내로 개정 (안 제2조)
- 나. 위원회의 기능을 효율적으로 수행하기 위하여 위원중 3 - 7인 이내로 소위원회 구성 신설(안 제10조 제2항)

양주군조례 제 호

양주군토지평가위원회설치조례중개정조례안

양주군토지평가위원회설치조례중 다음과 같이 개정한다.

제명중 "양주군토지평가위원회" 를 "양주군지방토지평가위원회"로 한다.

제1조(목적) 중 "지가공시및토지등의평가에관한법률(이하"법"이라 한다) 제12조"를 "지가공시
및토지등의평가에관한법률시행령(이하"령"이라 한다) 제 14조"로 하고, "토지평가위원회"
를 "지방토지평가위원회"로 한다.

제2조(구성) 제1항중 "11 - 15인"을 "20인"으로 한다.

제10조내지 제12조를 제11조내지 제13조로 하고 제10조를 다음과 같이 신설한다.

제10조(소위원회등) ①위원회의 기능을 효율적으로 수행하기 위하여 필요에 따라 소위원회
를 운영할 수 있다.

②소위원회 위원장 및 부위원장은 제2조 제2항을 준용하고 위원은 3 - 7인 이내로 한다.

③회의소집은 제5조를 준용한다.

④소위원회에서는 다음 사항을 심의한다.

1. 표준지및 인근지가와의 균형성등을 사전에 면밀히 검토후 지방토지평가위원회에 상정
2. 기타 위원장이 지정하는 사항

부 칙

이조례는 공포한 날부터 시행한다.

신, 구조문 대비표

현	행	개	정	안
	양주군토지평가위원회설치조례			양주군지방토지평가위원회설치조례
제1조(목적) 이 조례는 <u>지가공시및토지등의 평가에관한법률(이하"법"이라 한다)</u>		제1조(목적).....		<u>지가공시및토지등의 평가에관한법률시행령(이하"영"이라한다)</u>
제12조의 규정에 의하여 설치되는 <u>토지평가위원회(이하"위원회"라 한다)의 운영</u>		제14조		<u>지방토지평가위원회</u>
에 필요한 사항을 정함을 목적으로 한다.	
제2조(구성) ①위원회는 위원장과 부위원장 각 1인을 두고 위원은 11 - 15인 이내로 구성한다.		제2조(구성) ①.....	 20인.....
②-④(생략)	
(신설)		②-④(현행과 같음)		
		제10조(소위원회등) ①위원회의 기능을 효율		적으로 수행하기 위하여 필요에 따라 소위원회를 운영할 수 있다.
		②소위원회의 위원장 및 부위원장은 제2조		제2항을 준용하고 위원은 3 - 7인이내로 구성한다.
		③회의소집은 제 5조를 준용한다.		
		④소위원회에서는 다음 사항을 심의한다.		
		1. 표준지 및 인근지가와의 균형을 사전에		면밀히 검토후 지방토지평가위원회에 상정
		2. 기타 위원장이 지정하는 사항		
제10조(수당과여비)(생략)		제11조(수당과여비)(현행제10조와 같음)		
제11조(시행세칙)(생략)		제12조(시행세칙)(현행제11조와 같음)		

