

【 8 】 1994년도제2차공유재산관리계획변경동의안

제출년월일 : 1994. 3. 14.

제 출 자 : 양 주 군 수

제안이유

○ 지방재정법 제77조1항

○ 양주군 공유재산 관리조례 제37조1항의 규정에 의거 94년도 제2차 공유재산관리
계획 변경계획

주요내용

구 분	당 초	변 경	증 감
취 득	○ 토지 : 87 필지 16,135 m^2	○ 토지 : 115필지 38,181 m^2	○ 토지 : 28필지 22,046 m^2
	○ 건물 : 5 동 620.8 m^2	○ 건물 : 6 동 950.8 m^2	○ 건물 : 1 동 330 m^2

참고사항

○ 쓰레기처리장 설치에 따른 토지매입 및 대형 선별창고 신축
(토지 : 14필지 4,450평, 건물 : 1동 100평)

관내에서 발생하는 쓰레기의 종합적인 처리를 위한 부지를 확보하도록 하여
쓰레기의 장기적, 안정적 처리와 재활용품의 원활한 수거, 보관 및 선별을
통하여 고가로 판매함으로써 세입증대를 기여함과 동시에 주민의 분리수거 의
식을 고취하고자 함.

○ 우고천 개수공사 편입용지 매입 (14필지 2,218평)

하천정비 기본계획선에 의거 하천을 직선화 하여 제방축조호안 및 부대시설을

설치함으로써 인근 농경지 및 시가지 주변지역을 재해로부터 예방하고 광적
우회도로 개설과 병행하여 공사를 추진하므로서 일관성 있는 공사추진과 아울러
교량 시설등의 예산등을 절감(약 1억원) 효과를 도모하여 주민들의 재산과 생명
을 보호하는 한편, 도심지 주변의 환경정비에 기여하고자 함.

쓰레기처리장 설치에 따른 토지매입 및 선별 창고 신축

□ 목 적

관내에서 발생하는 쓰레기의 종합적인 처리를 위한 부지를 확보하도록 하여 쓰레
기의 종합적인 처리를 위한 부지를 확보하도록 하여 쓰레기의 장기적, 안정적
처리와 재활용품의 원활한 수거, 보관 및 선별을 통하여 고가로 판매함으로써
세입증대를 기여함과 동시에 주민의 분리수거 의식을 고취하고자 함.

□ 내 용

○ 위치 : 광적면 가남리 642-2번지의외 13필지

○ 면적 : 토지 - 14,712㎡ (4,450평)

건물 - 330㎡ (100평)

L : 50M

B : 70M

H : 2.5M

□ 사업비 : 567,516천원

우고천 개수공사 편입용지 매입

☐ 목 적

하천정비 기본계획선에 의거 하천을 직선화 하여 제방축조호안 및 부대시설을 설치함으로써 인근 농경지 및 시가지 주변지역을 재해로부터 예방하고 광적우회 도로개설과 병행하여 공사를 추진하므로서 일관성 있는 공사추진과 아울러 교량 시설등의 예산등을 절감 (약 1억원) 효과를 도모하여 주민들의 재산과 생명을 보호하는 한편, 도심지 주변의 환경정비에 기여하고자 함.

☐ 내 용

○ 위 치 : 광적면 광석리 16-6외 13필지

○ 면 적 : 7,334 m^2 (2,218평)

○ 사업량 : 축제공 L = 914M

호안공 L = 914M

구조물공 = 옹벽 1개소

☐ 사업비 : 214,185천원

재산관리관 : 양주근

공유재산관리 계획서

회 계 명 : 총괄(일반+특별)

1994년도 관리계획 총괄표

단위 : m², 천원

구 분			당 초			추 가			합 계			비 고
			건 수	수량	금 액	건수	수량	금 액	건수	수량	금 액	
취득	계	토 지 건 물	87 5	16,135 620 ^B	3,920,427 214,918	28 1	22,046 330	731,701 50,000	115 6	38,181 950 ^B	4,652,128 264,918	
	1. 매 입	토 지 건 물	87 5	16,135 620 ^B	3,920,427 214,918	28 1	22,046 330	731,701 50,000	115 6	38,181 950 ^B	4,652,128 264,918	
	2. 교환으로 취득	토 지 건 물										
	3. 기타 취득	토 지 건 물										
처분	계	토 지 건 물										
	4. 매 각	토 지 건 물										
	5. 양 어	토 지 건 물										
	6. 교환으로 처분	토 지 건 물										
무 상 사 용 및 대 부 허 가		개 토 지 건 물										

재산관리관 : 양주군

1994 년도 취득 대상 재산목록 (7-2)

회 계 명 : 일반회계

단 : m²천원

일련 번호	재 산 의 표 시			추정가액	취득시기	취 득 사 유	취득재산 소유자		비 고
	지 목	소 재 지	수 량				주 소	성 명	
1	전	광적면 가남리 642 - 2	40	1,500	94	쓰레기종합처리	백석면 오산리 658	이 한 용	
2	전	" 642 - 3	460	17,250		장 설치	"	"	
3	답	" 642 - 4	79	2,054			남면 상수 647	윤 석 동	
4	천	" 643	1,210	12,100			백석면 오산리 658	이 한 용	
5	전	" 644 - 1	311	11,663			남면 상수리 647	윤 석 동	
6	전	" 644 - 2	1,693	63,487			백석면 오산리 658	이 한 용	
7	전	" 644-3	2,681	100,538			"	"	
8	전	" 644 - 4	161	6,037			남면 상수리 647	윤 석 동	
9	"	" 644 - 5	804	30,150			백석면 오산리 658	김 학 삼	
10	"	" 645	2,198	82,425			남면 상수리 647	윤 석 동	
11	"	" 645-1	1,399	52,463			백석면 오산리 658	이 한 용	
12	"	" 646	2,931	109,912			남면 상수리 647	윤 석 동	
13	"	" 647 - 1	309	11,587			남면 상수리 647	"	

재산관리관 : 양주군

1994 년도 취득 대상 재산목록

회 계 명 : 일반회계

단위 : ㎡, 천원

일련 번호	재 산 의 표 시			추정가액	취득시기	취 득 사 유	취득재산 소유자		비 고
	지 목	소 재 지	수 량				주 소	성 명	
14	전	광적면 가남리 647- 3	14,712	16,350	94,		남면 상수리 647	윤 석 동	
계	토 지 건 물 기 타	14필지	14,712	517,516					

재산관리관 : 양주군

1994 년도 취득 대상 재산목록

회 계 명 : 일반회계

단위 : ㎡, 천원

일련 번호	재 산 의 표 시			추정가액	취득시기	취 득 사 유	취득재산 소유자		비 고
	지 목	소 재 지	수 량				주 소	성 명	
1		광적면 가남리 646	330	50,000	94,	쓰레기재활용			
						품의 수거보관			
						및 선별			
계	토지 건물 기타	1동	330	50,000					

재산관리관 : 양주군

1994 년도 취득 대상 재산목록 (7-2)

회 계 명 : 일반회계

단위 : m², 천원

일련 번호	재 산 의 표 시			추정가액	취득시기	취 득 사 유	취득재산 소유자		비 고
	지 목	소 재 지	수 량				주 소	성 명	
1	답	광적면 광석리 16 - 6	975	16,697	94,	우고천개수공사	광적면 광석리 16-1	마을회외1	
2	전	" 16 - 7	249	8,591			광적면 가남리 733	송 의 석	
3	도로	" 16 - 9	147	4,528			"	"	
4	전	" 16 - 11	191	4,455			"	"	
5	답	" 13 - 12	1,035	33,638			" 5-5	송 정 석	
6	답	" 15 - 6	49	1,593			" 5	이 종 성	
7	답	" 759 - 1	777	25,253			덕도리 143	박 영 진	
8	답	" 759 - 2	1	33			"		
9	전	" 760 - 4	1,153	37,472			광적면 광석리 5-2	이 기 순	
10	답	" 761 - 5	1,813	55,113			" 444	최 상 영	
11	답	" 765 - 4	204	6,630			" 5-4	이용준외1	
계	토 지 건 물 기 타								

재산관리관 : 양주균

19 년도 취득 대상 재산목록 (7-2)

회 계 명 : 일반회계

단위 : ㎡, 천원

일련 번호	재 산 의 표 시			추정가액	취득시기	취 득 사 유	취득재산 소유자		비 고
	지 목	소 재 지	수 량				주 소	성 명	
12	답	광적면 광석리 765 - 5	97M ²	3,152	94	우고천개수공사	광적면 광석리 5 -4	이용준외1	
13	답	" 766 - 3	378	12,285			광적면 광석리 14	박 양 한	
14	답	" 698 - 1	265	4,745			" 740	지 덕 운	
계	토 지 건 물 가 타		7,334	214,185					