



【의회의견】

2018. 12. 18(화)
제300회 정례회

도시관리계획(양주 석산지구) 결정(변경:폐지)을 위한 의회의견 제시



양주시의회
Yangju City Council

【정덕영 의원】

도시관리계획(양주 석산지구) 결정(변경:폐지)을 위한 의회의견 제시

양주시의회 정덕영의원 입니다.

본 안건은 양주 석산지구의 지구단위계획구역(석산지구)을 폐지하고자 하는 것으로

『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』

제28조 규정에 따라 도시관리계획(양주 석산지구) 결정(변경:폐지)에 대하여 의회 의견을 제시하고자 하는 사항입니다

석산지구는 2012년 12월 13일 양주시 고시 2012-151호로 결정 고시되어 지구단위계획(석산지구)으로 관리하고 있는 지역으로 용도지역 상 전역이 계획관리지역으로

도시관리계획 결정(변경)은 기존의 양주 석산지구(산업유통형 지구단위계획구역)를 폐지하고 계획관리지역

(169,460m²)에서 지정 이전의 용도지역인 농림지역(142,835m²), 보전관리지역(7,057m²), 계획관리지역(19,568m²)으로 변경하고자 하는 사항으로

계속되는 경기침체로 인하여 재원확보 등이 어려워 사업이 지연되고 있는 상황으로 더 이상의 사업 추진이 어려울 것으로 판단되어 지구단위계획(석산지구)을 폐지하고 지정 이전의 용도지역으로 변경하는 내용으로 특별한 의견은 없습니다.

이상 도시관리계획(양주 석산지구) 결정(변경:폐지)에 대한 의회 의견을 말씀드렸습니다.

감사합니다.