

## 【 7 】 1998년도 공유재산관리계획안

제출년월일 : 1997. 12. 2.

제 출 자 : 양 주 군 수

## □ 제안이유

- 양주군 신청사 건립 재원부족으로 인하여 발생하는 문제점을 해소하고 청사이  
전 계획이 차질없이 진행될 수 있도록 공유재산관리계획을 수립하여
- 지방재정법 제77조 및 동법시행령 제84조 규정에 의거 양주군의회 의결을 득  
한후 그 관리계획에 따라 집행하고자 함.

## □ 주요내용

- 처분대상 재산

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

처 분 건 명	수 량	지 적	처분면적	재산평가액	비 고
토지(1건)	8필지	9,815 (2,969평)	4,248 (1,285평)	1,927,500	
○ 전 농공훈련소 부지중 학교용지 시설결정 고시된 부지 매각	8필지	9,815 (2,969평)	4,248 (1,285평)	1,927,500	

# 공유재산 관리계획서

회계명 : 일반회계

1998년도 관리계획 총괄표

(단위: m', 천원)

구 분			상 반 기			하 반 기			합 계			비 고
			건수	수 량	금액	건 수	수 량	금 액	건 수	수 량	금액	
취득	계	토지 건물										
	1. 매입 (신축)	토지 건물										
	2. 교환취득	토지 건물										
	3. 기타취득	토지 건물										
처분	계	토지 건물	1	4,248	1,927,500				1	4,248	1,927,500	
	4.매각	토지 건물	1	4,248	1,927,500				1	4,248	1,927,500	
	5.양여	토지 건물										
	6.교환처분	토지 건물										

# 1998년도 매각대상 재산 목록

회계명: 일반회계

(단위: m', 천원)

일련 번호	재 산 표 시			매 각 대상수량	과표또는 평가액	매 각시기	매 각사유	매수회망자 주소 성명	비 고
	지 목	소 재 지	일단의 수량						
계		토지 : 8 필지	9,815	4,248	1,927,500				
1	전	의정부시 호원동 226-3	1,061	41	18,600	상반기	전 농공훈련소 부지중 학교용지 시설결정 고시된 부지 매각	경기도교육감 (의정부교육청)	
2	전	226-4	1,058	1,058	480,060	"			
3	전	226-5	2,119	1,045	474,167	"			
4	대지	226-6	992	100	45,375	"			
5	대지	226-9	1,183	5	2,268	"			
6	전	226-10	1,448	81	36,750	"			
7	전	226-17	952	916	415,630	"			
8	전	226-119	1,002	1,002	454,650	"			

## 공유(잡종재산)재산매각

### ☐ 목 적

양주군 신청사 건립 재원부족으로 인하여 발생하는 문제점을 해소하고 청사이전 계획이 차질없이 진행될 수 있도록 '98년도 공유 재산관리계획 의결을 득하고자 함

### ☐ 매 각 대 상

- 매각대상재산 현황 ( 전 농공훈련소 부지중 학교용지로  
시설결정 고시된 부지))
  - 재산소재지 : 의정부시 호원동 226-3번지의외 7필지
  - 수       량 : 8 필지 4,248m<sup>2</sup> ( 1,285평 )
- 재산의 종류 : 용도폐지된 잡종재산
- 용 도 지 역 : 일반주거지역
- 재산관리 기관 : 양주군

☐ 매 각 예 정 액 : 1,927,500천 원

### ☐ 대체재산 조성계획

양주군청 신축공사 건립에 따른 신축비 소요 재원으로 충당

