

都 市 課

차집관로 매설

□ 사업개요

- 위 치 : 신 천(은현.남.광적.백석면 일원)
- 사업규모 : 2.9km(기완료19.3km 시공중6.1km 97계획 2.9km)
- 사 업 비 : 1,525백만원(기투자 5,814백만원)
- 추진기간 : 97.3월 ~97.12월

□ 세부추진계획

- '97.3월 : 실시설계
- '97.4월 : 착 공
- '97.12월: 준 공

□ 기대효과

- 오 · 폐수의 차집정화로 맑고 깨끗한 하천 생태계 복원
- 주민 생활환경개선 및 주민복지 증진
- ※ '93년부터 동두천 · 양주 하수처리장과 연계사업으로 신천 정화 .개수 사업을 병행으로 추진중인 사항으로 1단계 차집관로 사업의 마무리를 요하는 사업임

하수종말처리장 건설

☐ 사업개요

- 위 치 : 남면 입암리(입암천)
- 사업규모 : 시설용량5,000톤/일,부지면적16,500m',차집관거 : 1.0km
- 사 업 비 : 10,000백만원('97확보사업비 603백만원)
- 추진기간 : '97~2000년

☐ 세부추진계획

- '97.1월~12월 : 실시설계용역 및 하수도정비 기본계획 변경
- '97.6월~12월 : 용지보상

☐ 기대효과

- 오·폐수의 정화로 맑고 깨끗한 하천 유지
- 자연생태계 복원
- ※임진강 수계 수질보전대책의 일환으로 기운영중인 동두천.양주 하수처리장과 별개로 추진중인 사업으로 수질개선

선경빌라주변 하수도 설치공사

☐ 사업개요

- 위 치 : 은현면 선암리 선경빌라 주변
- 사업규모 : 하수도 정비 L=827M
- 사 업 비 : 320백만원('97 사업비확보)
- 추진기간 : '97.1~97.12월

☐ 세부추진계획

- '97.2월 : 공사발주
- '97.3월 : 착공
- '97.6월 : 준공예정

☐ 기대효과

- 주거생활 환경개선
 - 노후하수관로 정비로 침수 예방
- ※96.4.30 은현 용암리 황의철외 15인 하수도 설치 진정건임.

선암 취락지 가로망 정비사업

☐ 사업개요

- 위 치 : 양주군 은현면 선암리(면사무소앞)
- 사업규모 : L=315m, B=10m
- 사 업 비 : 720백만원
 - 보상비 220백만원(사업비 확보) * 기지급
 - 공사비 500백만원
- 추진기간 : '95.3~97.12월

☐ 세부추진계획

- '97.5월 : 착 공
- '97.10월 : 완료예정

☐ 기대효과

- 준도시지역내 기반시설확충으로 주민편익제고
- 사유재산권 침해해소

☐ 문제점

- 공사비 500백만원 미확보

☐ 대책 및 건의

- 미확보 된 소요사업비에 대하여는 '97. 제1회 추경예산에 확보 건의

상수 취락지 가로망 정비사업

□ 사업개요

- 위 치 : 양주군 남면 상수리 취락지구내
- 사업규모 : L=950m, B=15m
- 사 업 비 : 1,000백만원('97확보액 454백만원)
- 추진기간 : '97.1~98.12월

□ 세부추진계획

- '97.3월 : 토지분할측량
- '97.5월 : 실시설계 용역
- '97.7월 : 감정평가 및 용지보상

□ 기대효과

- 준도시지역내 기반시설확충으로 주민편익제고
- 사유재산권 침해해소

□ 대책 및 건의

- 보상비를 제외한 소요사업비 546백만원을 '97. 추경 예산 확보 건의

덕계 취락지 가로망 정비사업

☐ 사업개요

- 위 치 : 양주군 회천읍 덕계리(전원마을,한주아파트,국군덕정병원)
- 사업규모 : L=1,338m,B=6-8m(전원마을610,한주470,국군덕정병원258m)
- 사 업 비 : 3,408백만원(전원마을2,600백만원,한주808백만원)
- 추진기간 : '95.1~98.12월

☐ 세부추진계획

- '97.5월 : 용지보상
- '97.6월 : 용지보상 및 공사착공
- '98.12월 : 준공예정

☐ 기대효과

- 준도시지역내 기반시설확충으로 주민편익제고
- 사유재산권 침해해소

☐ 문제점

- 전원마을 가로망정비 사업비 1,838백만원 부족으로 사업추진 지연

☐ 대책 및 건의

- '97년 1회 추경예산에 부족사업비 1,838백만원 확보 건의

광적도시계획 재정비

□ 사업개요

- 위 치 : 광적면 가남리,광석리,석우리 일원
- 사업규모 : 4.4km² (기정 3.4km² 확장 1.0km²)
- 사 업 비 : 220백만원
- 추진기간 : '95.5~97.12월

□ 세부추진계획

- '97.3월 : 국토이용계획 변경 결정
- '97.7월 : 도시계획 변경 결정
- '97.12월 : 지적고시

□ 기대효과

- 급격한 도시화 추세에 적극적으로 대처하고 건전하고 쾌적한 도시
발전 도모
- 불합리한 도시계획을 보완 정비

일영취락지구 지정 재검토 추진

□ 현 황

- 위 치 : 양주군 장흥면 일영리 일원
- 면 적 : 419,000 m²
- 내용 : 농림(0.075km²)및준농림(0.344km²)⇒준도시취락지구(0.419km²)

□ 추진경위

- '94. 1. 11 : 국토이용계획 공람 공고 (재입안)
- '94. 2. 14 : 국토이용계획 변경승인 요청 (경기도)
- '94. 5. 9 : 국토이용계획 (안) 재검토
※ 하수처리계획 막연 (취락지역 오수처리계획 미수립)

□ 추진계획

- '97. 3. : 일영취락지구 지정 주민 공청회 개최
- '97. 6 : 국토이용계획 변경 용역 실시
- '97. 9. : 국토이용계획 변경에 따른 국민 공모
- '97. 11. : 국토이용계획 변경 승인 신청
- '97. 12. : 국토이용계획 변경 결정

□ 문 제 점

- 취락지역 개발 계획 수립시 개발 행위 제약에 따른 주민 반대 우려
- 하수처리장 건립에 따른 재원 마련 시급 (100억)

□ 대 책

- 주민공청회를 통한 주민 여론 수렴
- 소규모 하수처리장 설치 사업비 도비 지원 건의

가남지구 토지구획정리사업

□ 사업개요

- 위 치 : 광적면 가남리,광석리,석우리일원
- 사업규모 : 182,861m²
- 사 업 비 : 7,860백만원
- 추진기간 : 96.1월 ~ 99.12월

□ 세부추진계획

- '97. 1월 : 토지이용계획 변경 및 도시계획 심의위원회 심의
- '97. 3월 : 도시계획 변경결정 및 사업시행인가 신청
- '97. 4월 : 환지에정지 지정 공람 및 인가 신청
- '97. 6월 : 체비지 감정평가 및 매각 환지에정지 지정 통보
- '97. 7월 : 공사시행(착공)
- 2,000년 : 공사완료(준공)

□ 기대효과

- 저렴한 비용에 의한 계획적인 개발로 주택부족난 해소
- 무질서한 토지개발을 지양하고 합리적인 토지이용으로 지역발전 도모
- 도로정비 및 개설로 교통난해소와 교통사고 방지

고읍지구 토지구획정리사업

☐ 사업개요

- 위 치 : 주내면 고읍리,광사리,만송리일원
- 사업규모 : 390,000m'(117,975평)
- 사 업 비 : 27,416백만원
- 추진기간 : 96.1월 ~99.12월

☐ 세부추진계획

- '96.5월 : 타당성 조사용역(18,370천원)
- '97.5월-6월:기본계획 및 설계 및 환지 실시설계 발주
- '98. 6월 : 착공
- 2,001년 6월 : 준공

☐ 기대효과

- 규모있는 주택단지 건설로 쾌적하고 계획성있는 도시발전 도모
- 도로정비 및 개설로 교통난해소와 교통사고 방지

☐ 문제점

- 기본계획 및 환지 실시 설계 용역비 미확보 : 1,200백만원

☐ 대 책

- 추경예산에 확보 요망

회천도시계획 도로개설공사

☐ 사업개요

- 위 치 : 양주군 회천읍 덕정리(읍사무소뒤)
- 사업규모 : L = 650m B = 6 - 8m
- 사 업 비 : 1,500백만원
- 추진기간 : 96.1월 ~ 97.10월

☐ 세부추진계획

- '96.10.29 : 공사 낙찰자 결정 (대양종합건설)
- '96.12. : 착 공
- '97.10. 30 : 사업준공예정

☐ 기대효과

- 도시기반 시설 확충 해소로 도시 미관 및 주민 복지 향상
- 사유 재산권 침해 해소

남면도시계획도로개설공사

☐ 사업개요

- 위 치 : 양주군 남면 신산리 일원
- 사업규모 : L = 836m B = 6 - 12m
- 사 업 비 : 2,000백만원
- 사업기간 : 94.5.17 ~ 97.6월

☐ 세부추진계획

- '95. 3. 27 : 1구간 착공
- '95. 11. 10 : 1구간 준공
- '96. 8. 16 : 2구간 착공
- '97. 6. 30 : 2구간 준공 예정

☐ 기대효과

- 도시기반확충 해소로 도시 미관 및 주민복지 향상
- 사유 재산권 침해 해소

백석도시계획도로개설공사

□ 사업개요

- 위 치 : 양주군 백석면 방성리·오산리(중로1-5호선)
- 사업규모 : L = 1,638m B = 20m
- 사업비 : 6,100백만원(도비:5,500백만원,군비:600백만원)
 - 기확보(도비702백만원 군비468백만원)
 - 미확보(도비4,798백만원 군비132백만원)
- 사업기간 : 97.3 ~99.12월

□ 세부추진계획

- '97. 1. : 실시 설계 용역 및 발주
- '97. 7. : 편입용지 보상

□ 기대효과

- 사유재산권 침해해소 및 주민편익 증진 도모
- 도시기반시설 확충 해소로 도시 미관 및 주민복지 향상기여

□ 문제점

- 총사업비 6,100백만원 중 '97년 확보액이 1,170백만원으로 실시설계 용역 발주 후 보상비 및 사업비 부족으로 사업 지연

□ 대책

- 미확보금액 4,930백만원으로 사업착수 및 보상비 지급이 어려워 연차적으로 예산을 확보하여 사업을 시행코자 함.

광적도시계획도로개설공사

□ 사업개요

- 위 치 : 양주군 광적면 가납리 (조양중학교 옆 - 마을회관)
- 사업규모 : L = 802m B = 15m
- 사업비 : 3,000백만원
 - 확보 : 도비 918백만원 군비 412백만원
 - 미확보 : 도비 1,182백만원 군비 488백만원
- 사업기간 : 96.3 ~ 98.12월

□ 세부추진계획

- '96. 10. : 지장물 및 용지 보상
- '97. 3. : 공사 착공
- '97. 8. : 준공

□ 기대효과

- 사유재산권 침해 해소 및 주민 편익 증진
- 도시개발 시설 확충 정비로 도시미관 및 주민복지 향상 기여

□ 문제점

- 총사업비 3,000백만원 중 '97년 확보액이 1,330백만원으로 현재 실시설계를 완료하고 보상을 착수하여 보상금을 지급하고 있으나 사업비의 부족으로 사업시행 지연

□ 대책 및 건의

- '97년 1차 추경시 미확보 사업비를 확보하여 총괄 발주하여 사업을 시행코자 함.

광백상수도 정수시설개량사업

☐ 사업개요

- 위 치 : 양주군 백석면 방성리
- 사업기간 : '97. 1 - '97. 12
- 사업내용 : 정수시설개량(완속여과 → 급속여과시설) 1,500톤/일 3기
- 사업비(총사업비 : 580백만원)
 - 군비 : 406백만원, 도비 : 174백만원

☐ 세부추진계획

- 97. 3 : 용역 발주
- 97. 4 : 용역 준공
- 97. 5 : 공사 착공
- 97. 12 : 공사 준공예정

☐ 기대효과

- 우기시 고탁도 현상 및 봄.가을의 녹조현상에 대비
- 주민숙원사업 해결
- 맑은 물의 안정적 공급으로 주민보건위생 향상

남면상수도 시설확장사업

☐ 사업개요

- 위 치 : 양주군 남면 신암리
- 사업기간 : '95- '97. 7월(계속사업)
- 사업규모
 - 심 정 : 3개공 (850톤./일)
 - 송. 배 수 관 로 : 1,480m(Ø150 - 300mm)
 - 착수정 및 정수지 : 각 1지
 - 여과기 및 배수지 : 각 2지
- 사업비 (총사업비 : 1,052백만원)
 - 시 설 비 : 992백만원
 - 토지매입비 : 30백만원
 - 실시설계비 : 30백만원

☐ 세부추진계획

- 97. 7월 : 정수지 및 배수지 준공예정

☐ 기대효과

- 남면지역에 급증하는 급수수요에 능동적 대처
- 지역균형발전 및 주민보건위생 향상

수도권 광역상수도 5단계사업

☐ 사업개요

- 위 치 : 양주군 회천읍, 주내면, 장흥면 일원
- 사업기간 : '94- '97 (계속사업)
- 용수 배분량 : 17천톤/일
 - 회 천 : 9,000톤/일
 - 주 내 : 5,000톤/일
 - 장 흥 : 3,000톤/일
- 사업규모
 - 배수지 축조 : 4개소 6,200톤(덕정3,000. 산북1,200. 부곡1,000. 일영1,000)
 - 가압장 설치 : 5개소
 - 송배수관로 매설 : 45km
- 사업비 (총사업비 : 15,654백만원)
 - 시설비 : 11,837백만원
 - 통합정수장건설부담비 : 2,336백만원
 - 기타 (용역비, 토지매입비 등) : 1,481백만원

☐ 세부추진계획

- 97년도 총사업비 : 5,490백만원(시설비 4,260, 부담금1,230)
- 배수지 2개소 및 가압장 5개소, 송배수관로 15Km 시행
- 97. 12월 준공예정
- 98년말 통수예정

☐ 기대효과

- 급증하는 상수도수요에 능동적 대처 및 회천지역 급수난 해소
- 지역균형발전 및 주민보건위생 향상

간이상수도 사업 추진

☐ 사업개요

☐ 위 치

- 회천읍 울정리
- 은현면 하패 1리 선업
- 남 면 상수리
- 광적면 덕도 2리 새말, 우고리 한가동
- 백석면 기산리 기곡, 오산리

○ 사 업 기 간 : '97. 1월 - '97. 10월

○ 사 업 규 모 : 회천읍 울정리의 6개소

○ 사 업 비 (총사업비 : 180,백만원)

- 도비 54백만원, 군비 126백만원

☐ 세부추진계획

- 97. 2월 : 사업비 읍면 배정
- 97. 3월 : 설계 및 시공자 지정
- 97. 4월 : 사업착공
- 97. 10월 : 준공

☐ 기대효과

○ 간이상수도의 노후, 수질오염, 수량부족으로 인한 급수난에 대비하여 심정을 개발, 주민보건위생 향상을 도모

○ 상수도 미급수지역 급수난 및 주민숙원사업 해결

음성나환자정착촌 정비계획 용역

☐ 사업개요

- 위 치 : 양주군 주내면 유양2리 일원
- 사업규모(면적) : 271,572m²
- 사 업 비 : 33백만원
- 사업기간 : '96. 10. 1 - '97. 1. 28

☐ 세부추진계획

- '96. 10.1 : 음성나정착촌 정비계획 착공
- '97. 1. 28 : 준공 예정일
- '97. 2월. : 경기도에 정비계획 승인 요청
- 정비 계획 승인 후 년차별 정비계획에 의한 불법건축물 정비

☐ 기대효과

- 음성 나정착촌 내 불법 행위 해소
- 음성 나정착촌 내 주민들의 생활기반 마련