

財 務 課

‘97 지방세 징수계획

(단위: 백만원)

구분 세목별	‘95결산액 (A)	‘96최종 예산액 (B)	‘97목표액 (C)	신장율(%)		비 고
				C/A	C/B	
총 계	40,847	37,921	36,582	△10.4	△ 3.5	
도 세 계	23,244	17,033	16,220	△30.2	△ 4.8	
취 득 세	14,059	6,902	6,410	△54.4	△ 7.2	
등 록 세	8,340	8,085	8,400	0.7	3.9	
면 허 세	247	321	385	55.9	19.9	
공동시설세	415	578	542	30.6	△ 6.2	
지역개발세	4	16	9	125.0	△43.8	
과년도수입	179	1,131	474	164.8	△58.1	
군 세 계	17,603	20,888	20,362	15.7	△2.5	
주 민 세	2,305	3,283	3,437	49.1	4.7	
재 산 세	884	1,050	1,050	18.8		
자동차세	3,411	3,951	4,346	27.4	10.0	
농 지 세	4	0	1	△75.0		
담배소비세	6,929	7,598	6,658	△ 3.9	△12.4	
종합토지세	2,814	3,453	3,453	22.7		
도시계획세	172	188	197	14.5	4.8	
사업소세	811	895	920	13.4	2.8	
과년도수입	273	470	300	9.9	△36.2	

지방세 탈루·은익세원 조사

□ 목 적

- 은익·탈루 세원을 예방하여 공평과세 실현
- 부동산 투기행위를 방지하고 사치낭비풍조를 근절하기 위한 세무조사 실시
- 주민편의의 세무조사 실시로 자진납세풍토 조성

□ 추진계획

○ 법인에 대한 세무조사

- 조사대상 법인 : 709개 법인
- 조사계획 법인 : 166개 법인
- 조사목표액 : 1,150백만원

○ 토지 및 건축물 일제조사

- 조 사 내 용
 - 현황 지목의 일치 여부 및 결번토지
 - 건축물의 특수부대설비 및 건축물 누락 여부
 - 소방공동시설세 중과대상
 - 신,중,개축 건물에 대한 일제조사
- 조 사 기 간 : '97. 3 - 7월

○ 중점조사 항목

- 법인의 비업무용 토지조사
- 중과세 대상재산조사 : 별장,골프장,고급오락장,고급주택 등
- 1가구 2차량 중과대상 조사
- 비과세·감면분에 대한 과세전환 여부 조사

납세자 편의의 세무행정 추진

□ 목 적

- 납세완납증명 등 각종 세무민원은 물론 납세자의 고충사항을 민원인의 편에 서서 적극 처리 함으로써 주민편의 증진으로 신뢰세정 구현

□ 추 진 계 획

- 지방세 제증명 발급
 - 납세완납증명, 징수유예 · 미과세증명을 전 주소지 또는 사업장 소재지와 과세기관간 FAX로써 협조하여 신속 처리
- 지방세 고지서 체납액 표기제 시행
 - 고지서 발부시(정기분 및 수시분) 당해세목에 대한 체납액을 표기하여 납세의무자가 체납여부를 확인
- 중소기업지원 세무상담창구 설치 운영
 - 지방세 중과세 등 으로 인한 조세부담 가중 사전 예방
 - 중소기업의 세무상담으로 세무인력 부족 해소
- 지방세 전산장비의 보완으로 주민불편 해소
 - 무정전 전원장치(UPS, 3시간용) 구입
 - 초고속 프린터기 구입 (25PPM)
 - 예산확보액 : 36,000천원
- 지방세정 보고회 개최
 - 보고회 개최 : 년 1회
 - 보 고 내 용
 - 지방세법의 주요 개정내용
 - 지방세 구제제도 안내
 - 지방세 구조 및 자진납세 당부

과세자료 정비의날 지정 운영

□ 목 적

- 각종 인허가와 관련된 지방세의 탈루 방지
- 이중적 업무처리로 인한 행정력 낭비요인 제거
- 재정확충을 위한 전공무원의 동참의식 제고

□ 방 침

- 지방세와 관련된 허가,인가,신고등 처리부서와의 긴밀한 협조체제 구축으로
- 매월1회 과세자료 정비의 날을 지정 운영
- 누락사례가 빈번한 업무에 대하여는 제도적 개선 모색

□ 추 진 계 획

- 정비대상 세목 및 관련부서
 - 취득,등록세 : 건설기계, 차량등록
【건설과, 지역경제과】
 - 면허세 : 지방세법상 과세대상 모든 면허
【문화공보실, 사회진흥과, 사회과, 환경보호과, 지역경제과, 산업과, 지적과, 주택과】
 - 재산세 : 건축물허가(신고), 고급오락장허가
【주택과, 도시과, 지적과, 읍면】
 - 자동차세 : 차량등록
【지역경제과】
 - 사업소세 : 공장 등 사업장등록과 폐수정화처리 위반조치 처분
【지역경제과, 사회과, 환경보호과】
- 정비의 날 지정 : 매월 마지막 토요일
- 확인사항
 - 지방세 부과누락여부 확인 대사

지방세 체납액 정리

'97년은 고액체납자 일소의 해로 정하여 그동안의 도출된 문제점과 경험을 토대로 체납액 정리의 실효성을 제고

☐ 체납액 정리 방향

- 고질(상습)적인 체납자는 지속적인 추적 관리
- 간부공무원 체납자별 전담책임제 실시
- 고의 및 기피자는 관련법에 의거 고발
- 고액체납자 명단 공개(유선방송 및 지방 일간지)

☐ 세부추진계획

- 전국 재산조회망을 통한 채권확보 및 공매 처분
- 체납자중 소액(30만원 이하) 현금징수제 실시('96. 7. 8 조례 제정)
- 100만원이상 체납자 간부공무원 책임제 부여
- 읍면별 리담당 공무원 체납자 명부 지참 현지출장
- 출장공무원 현금징수 복사영수증 배부
- 체납자 재산압류 및 공매 확행
 - 체납자의 철저한 원인분석(압류물건 있을시)후 공매
 - 강력한 체납처분 조치로 세무행정에 대한 공신력 확보
 - 체납자 납부 확약제 실시

경상적경비 12% 절감 추진

「지방행정의 10% 경쟁력 높이기」 추진 운동의 일환으로 경상 예산의 집행절차를 개선하여 행정비용의 감소를 도모하기 위함

☐ 추진 방향

- 단가 계약 품목의 점진적 확대 운영
- 일반 소모품류의 조달청 집중 구매 적극 유도

☐ 세부추진계획

- 단가 계약 품목의 확대 지정 운영
 - 대상비목 : 일반수용비, 연료비, 차량선박비, 자산취득비
 - 차량 및 난방 연료, 컴퓨터 및 복사기 소모품, 사업용 재료등
 - 방 법 : 연초에 대상 품목 및 단가 조기 계약 체결
 - 사무용 소모품 조달 구입
 - 대 상 : 조달청 저장품
 - 운영 방법
 - 실과소별 소요량을 파악하여 분기별집중 구매 실시
 - 적기 공급을 위하여 본청 차량을 활용
- (조달청 납품시 1~2개월 소요)

☐ 기대 효과

- 연간 경상경비 지출액 : 6,161백만원
- 절감예상액(목표액) : 730백만원 (11.8%)

군청사 이전건립

□ 사업 개요

- 위 치 : 양주군 주내면 남방리 산1-7번지 일원
- 사업량 : 부지 62,640㎡, 건축연면적 24,493㎡ (지하1층, 지상4층)
- 사업비투자계획

(단위:백만원)

구 분	계	기투자	'97년도	'98이후	비 고
계	33,534	4,724	12,000	16,810	
도 비	10,000	2,000	3,500	4,500	
시·군비	19,034	2,724	6,250	10,060	
청사기금	4,500	-	2,250	2,250	

□ 주요추진계획

- '97. 1월 ~ 2월 : 시공 및 감리업체 선정
 - 97. 1월 ~ 2월 : 공사입찰공고 및 감리업체공고
 - 97. 2월 : 시공업체선정 및 감리업체선정
- '97. 2월 ~ 12월 : 토목공사 착수 및 건축(골조)공사진행
 - 97. 2월 ~ 3월 : 토목공사(기반조성)
 - 97. 4월 ~ 6월 : 기초공사
 - 97. 7월 ~ 12월 : 건축공사(골조)진행
- '97. 1월 ~ 10월 : 편입주민 이주지 확보 추진
 - 97. 1월 : 군비주택개량대상자선정
 - 97. 2월 : 부지확보
 - 97. 3월 ~ 10월 : 이주완료
- '97. 1월 ~ 12월 : 점문시설 이전 추진 완료
 - 97. 1월 : 부지확보
 - 97. 2월 : 설계완료
 - 97. 3월 ~ 12월 : 점문시설 이전완료

□ 문 제 점

- 도비지원 요청분 100억원이 30억원으로의 삭감지원 계획에 대한 대책
- '97년도 소요 120억원중 청사정비기금(22억원), 보건소동 국고지원금(12억원), 도비지원계획분(10억원) 외 군비 50억원이 필요하여 이에 대한 재원대책으로 청사부지 매각을 검토하여 '97공유재산 관리계획 승인을 상정하였으나 부결되어 추경예산 편성시 일반예산으로 확보하는 등 재검토가 필요함.
- 편입주민 (8가구) 이주대책으로 문화마을 조성과 연계 또는 개별로 추진하고 있으나, 주민요구는 청사부지 인접한 지역으로 희망하고 있어 이에 따른 부지확보 제공에 어려움이 있고
- 낮은 보상금액으로 부지매입만 가능하다고 인식, 건축비 확보를 위한 추가보상 요구.

□ 대 책

- 도비지원요청액 100억원 확보를 위한 다각적 노력 강구
- '97년도 추경예산 편성시 사업비 확보 재검토 추진
- 청사부지 전면의 토지로 이주될 수 있도록 토지소유자와의 협조체계를 유지하고 군비 주택개량용자와 무료건축설계등 행·재정적인 지원방안 강구 추진

'97. 국 · 공유재산관리

□ 사업개요(현황)

- 국유재산 권리보전조치 마무리(재경원소관) : 49필지 36,679m²
- 미대부재산에 대한 일제조사 및 대부신청자 모집공고 : 668필지 431,797m²
- 기대부재산에 대한 대부료부과 및 현지확인
 - 대지분 : 154필지 75,516m² 142,315천원
 - 경작분 : 306필지 265,132m² 4,112천원
- 공유재산 중 대부재산 일제 조사 및 보존 부적합재산 매각 추진
 - 대상 : 165필지 1,595천m²

□ 세부 추진 계획

- 미대부재산 일제 조사 및 대부신청자 모집공고
 - 시기 : 97. 1월 ~ 3월
 - 신청자 모집공고 : 반회보 및 군보게재, 게시공고등
- 기대부재산에 대한 대부료부과 및 현지확인
 - 시기 : 97. 1월 ~ 3월
 - 방법 : 반편성(본청 + 읍·면 담당자)
- 공유재산중 대부재산 일제 조사 및 보존 부적합재산 매각 추진
 - 조사기간 : 97. 1월 ~ 3월
 - 방 법 : 읍·면별 반편성(7개읍면 7개반)

□ 기 대 효 과

- 국가재산 증식 및 시효중단 효과 거양
- 세외수입원 확충 - 청사이전 대책 재원조성

'97 세외수입 과징 및 자금관리

□ 사업개요(현황)

- '97 세외수입 목표액 달성 : 19,157백만원
- 완벽한 징수관리를 위한 징수관별 징수실태 일제 점검
- 유희자금 운영 및 군금고, 금고수납대행점 지도점검 강화

□ 세부 추진계획

- 세외수입 항목별 징수실태 분석 : 분기별
 - 당해년도 징수결정분은 당해년도 수납완료 원칙준수
- 징수관별 징수실태 일제 점검실시
 - 시기 : 분기별
 - 방법 : 징수부 정리실태, 일제 및 월계표 분석
- 유희자금 운영
 - 군금고의 최고 금리예금 가입추진
 - 자금 수급관리계획 수립의 현실화 : 의존재원에 대한 자금 영달시기 분석강화
 - 예상 이자수입 목표액 달성 : 2,389백만원
- 군금고 및 금고수납대행점 지도점검 강화
 - 금고검사 실시 : 년2회(반기별)
 - 대 상 기 관 : 18개 수납대행점
 - 방 법 : 수납 제세공과금에 대한 자금 이체시기등 계약 이행실태 확인

□ 기 대 효 과

- 누수없는 세외수입원 관리
- 세외수입 확충을 통한 자치재원 조성
- 엄격한 자금통제로 이자수입원 확충

특 수 시 책

영농자금 등의 융자자원을 위한 감면 처리 절차 간소화

□ 현 황

- 농협,축협 및 새마을 금고가 농민에게 융자할 때 제공받는 담보물에 관한 등기에 대하여는 등록세를 면제 (지방세법 제264조)
- 지방세를 감면 받고자 하는 자는 감면 신청서와 증빙자료를 붙여 군수에게 제출, 7일이내에 처리 (지방세법 제292조 및 같은법 시행령 제231조)
- 감면처리 건수 : 277건
 - 95년 처리 : 147건
 - 96년 12월말 : 130건

□ 추 진 개 요

- 납세자의 감면 신청 절차없이 관련 증빙자료를 제출시 즉시 직권처리
- 증빙자료 : 근저당설정 계약서 사본, 조합원 확인서, 농지원부 사본 등 농민임을 증빙할 수 있는 서류
- 시행시기 : '97. 1. 1부터 시행

□ 기 대 효 과

- 납세자의 시간적, 경제적 부담 해소
- 지방세정의 신뢰성 제고

담배소비세 증대를 위한 군부대 담배수송

☐ 목 적

전체 군세목표 20,362백만원 중 32.7%를 차지하는 담배소비세 증수를 위하여 군부대 내에서 소비되는 담배를 군(郡)에서 직접 수송하여 줌으로써 자치단체간 경쟁적 자주재원 확보에 대응코자 함.

☐ 군부대 담배수송현황

부대명	위치	담배소비세 배분율	관할부대 분포	예상세액
30X파견대	고양시	우리군 공급량	양주군, 고양시	7천
25X파견대	남면 신산리	전체공급량의 50%	양주군, 파주군	1억3천
26X파견대	주내면 유양리	부대자체수령100%	양주군	2억

※ 군부대 담배소비세 목표 : 4억

☐ 담 배 공 급

- 30X파견대 -- 매월 1회 (의정부담배인삼공사 ---> 고양시)
- 25X파견대 -- 연간6회 (" " ---> 남면 신산리)

☐ 방 법

- 양주군 차량으로 담당공무원이 직접 수송

☐ 효 과

- 30X파견대 약 7천만원과 25X파견대 약 5천만원 등 총 1억 2천만원 세수 증대 예상