

【 7 】 1997년 공유재산 관리계획 승인안

제출년월일 : 1996. 11. 27.

제 출 자 : 양 주 군 수

☐ 제안이유

○ 지방재정법 제77조 제1항 규정과

○ 양주군 공유재산관리조례 제37조 제1항 규정에 의거 '97년 공유재산 관리계획 승인을 득하고자 함.

☐ 주요내용

○ 처 분

- 토 지 1필지 5,616.8㎡

- 건 물 4동 4,989.22㎡

공 유 재 산 매 각

☐ 목 적

양주군민의 오랜 숙원사업인 군 청사 이전과 관련 신청사 건립에 따른 재원마련을 위하여 현청사 및 토지를 처분함으로서 신청사 건립시 재원부족으로 인하여

발생되는 문제점을 해소하고 신청사 이전 계획이 차질없이 진행될 수 있도록 하고자 '97년도 공유재산 관리계획 승인을 득하고자 함.

☐ 내 용

○ 매각대상재산 현황

- 재산소재지 : 의정부시 의정부4동 220 - 66 번지
- 면 적 : - 토 지 : 1필지 5,616.8㎡(1,699평)
- 건 물 : 4동 4,989.22㎡

○ 용 도 지 역 : 일반상업지역

☐ 매각 예정액 : 6,745백만원

☐ 매 각 방 법 : 일반경쟁입찰

# ‘97년도 매각대상 재산목록

회계명 : 일반회계

(단위: m<sup>2</sup> ,천원)

일련 번호	재 산 표 시			매각대상 수량	과표또는 평가액	매각시기	매각사유	매수희망자 주소,성명	비 고
	지 목	소 재 지	일단의 수량 (m <sup>2</sup> )						
1	대지	의정부시 의정부 4동 220-66	5,616.8	5,616.8	6,745,000	‘97년중	신청사 건립에 따른 재원마련		
2	건물		4,989.22	4,989.22	별도 감정 평가금액으로 산정	‘97년중	“		
계	토지		5,616.8	5,616.8					
	건물		4,989.22	4,989.22					
	기타								

[ 별지 제 1호의 2서식 ]

( 앞 면 )

신청사항		토지이용계획확인원(신청)서				처리기간	
1, 2, 3, 4 5, 6, 7						※ 신청 사항란은 아래의 1~7항목을 참조하여 표시하십시오.	
신청인		성명	성명원	주소			
대상지		토지소재지			지번	지목	지적 (㎡)
		시	동				
		의정부	의정부동	220-66	대		
확 인 내 용	1	국토이용	용도지역	[공란]			
			용도지구	[공란]			
			개발계획등의 수립여부	[공란]			
			토지거래	[공란]			
	2	도시계획	용도지역	일반상업지역			
			용도지구	주차장정비			
			도시계획시설	도로접합,			
			도시개발사업	[공란]			
			구역	[공란]			
			도시계획입안사항	[공란]			
	3	군사시설	[공란]				
	4	농지	[공란]				
	5	산림	[공란]				
	6	자연공원	[공란]				
	7	수도	[공란]				
기타		[공란]					
귀하의 신청에 대한 현재의 토지이용계획 사항을 위와 같이 확인합니다.						수수료	
1996 년 11 월 11 일						뒷면장조	
의정부시장 (인)							

## ※ 참고사항

가. 이 확인원은 1필지에 대한 토지이용계획사항입니다.

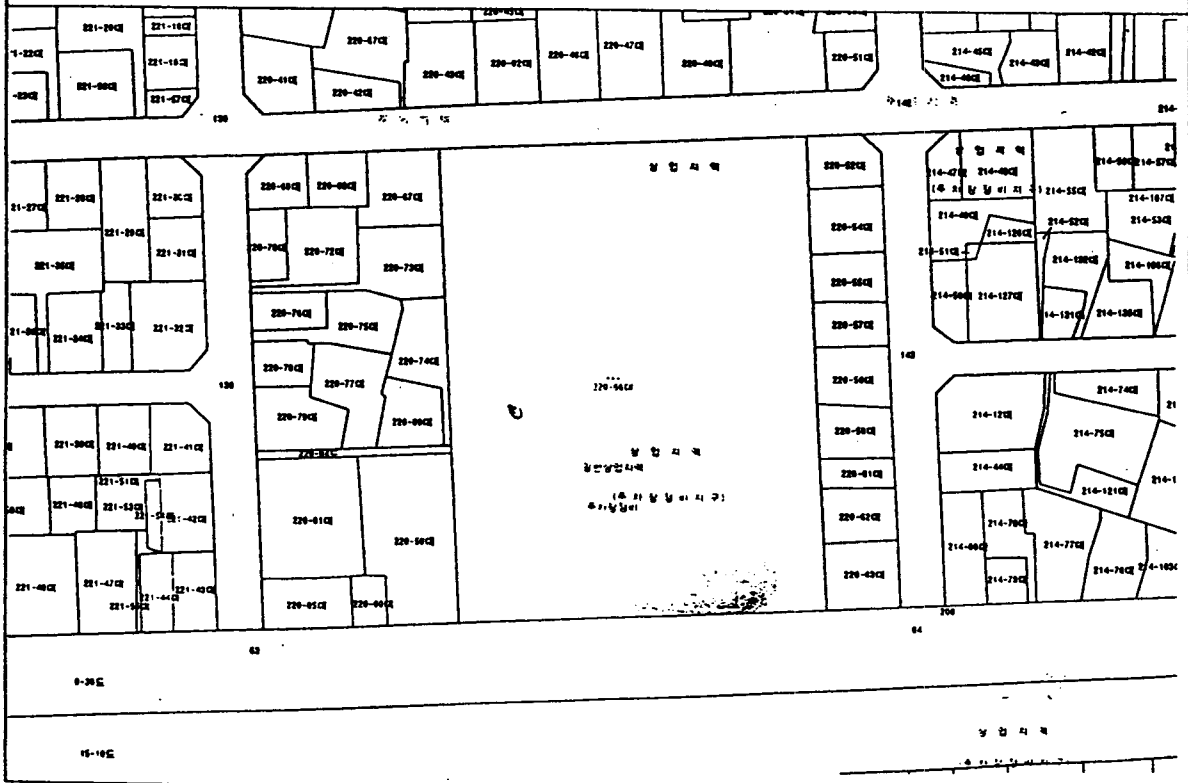
나. 부동산의 근본적인 재산가치에 영향이 미치는 각종 개별법상의 주요 제한사항을 망라하였으나, 전면 기재사항이 모든법규를 수용한 것은 아님을 유의하시기 바랍니다.

다. 토지이용계획확인 도면은 원칙적으로 생략하며, 필요한경우 도시계획 확인 도면만을 발급하여 드립니다.

라. 1의 국토이용에 관한 확인을 신청한 경우에는 300원, 2의 도시계획에 관한 확인을 신청한 경우에는 700원, 3내지 7의 사항에 관한 확인을 신청할 경우에는 200원의수입증지를 붙이시고, 둘이상의 항목을 신청할 경우에는 해당되는 사항의 각 수수료를 합산한 금액에 해당하는 수입증지를 붙이시기 바랍니다.

〈 도시계획확인도면 〉

축척 : 1 : 1200



본 도면은 측량에 사용할 수 없음