

【 5 】예산결산특별위원회 구성 결의안

제안년월일 : 1996. 11. 27.

제 의 자 : 의 장

□ 주 문

1997년도 예산안 및 1996년도 세입·세출결산안등 예산·결산관련 안전심사를 위한 예산결산특별위원회를 양주군의회 위원회조례 제2조 제3항의 규정에 의거 구성할 것을 결의함.

□ 주요골자

양주군수가 제출한 예산 및 결산 관련 안전심사를 위하여 양주군의회 위원회조례 제2조 제3항의 규정에 의한 예결특위 위원을 이홍규, 이상원, 박영원, 홍재룡, 유재원, 김광배, 김영안의원으로 구성 운영하려는 것임.

【 6 】남면도시계획 재정비(안)에 대한 의회의견 청취의 건

제출년월일 : 1996. 11. 27.

제 출 자 : 양 주 군 수

□ 제안이유

양주 남면도시계획에 대하여 재정비(안)을 수립 하였음으로 도시계획법 제12조 및 동법시행령 제7조의2 규정에 의거 의회 의견을 청취하고자 함.

□ 주요골자

불합리한 도시계획을 재정비하여 지역여건변화등 급격한 도시화 추세에 능동적으로 대처하고자 합니다.

○ 주요 재정비 사항

1) 용도지역

용 도 지 역 별	당 초(m')	변 경(m')
주 거 지 역	299,000	377,090
상 업 지 역	31,000	31,000
준 공 업 지 역	20,000	51,890
녹 지 지 역	5,050,000	4,940,020

2) 용도지구

자연취락지구 신설 1개소 32,340m'

3) 도시계획시설

▶ 도로

당 초	변 경
51개노선 / 18,735m	70개노선 / 24,689m

- ▶ 주차장 신설 1개소 : 960m' ▶ 광장 신설 1개소 : 5,940m'
- ▶ 공 원 - 도시자연공원 신설1개소 : 258,300m'
 - 어린이공원 신설 1개소 : 1,500m'
 - 근린공원 확장 1개소 : 20,000 - 20,680m'
- ▶ 수도시설 폐지 1개소 : △ 2,417m' ▶ 공용의청사 신설 1개소 : 5,314m'
- ▶ 학교신설 1개소 : 14,782m' ▶ 하천신설 1개소 : 3,140m'

1. 도시계획구역 결정(변경)조서

구 분	도시계획구역명	행 정 구 역 명	면 적 (km ²)	비, 고
기 정	남 면	양 주 군 남 면	5.4	기존 도시계획 구역 준수
변 경	"	"	"	

2. 용도지역 결정(변경) 조서

구 분	면 적 (m ²)			구 성 비 (%)
	기 정	변 경	변 경 후	
합 계	5,400,000	-	5,400,000	100.0
일 반 주 거 지 역	299,000	증) 78,090	377,090	7.0
일 반 상 업 지 역	31,000	-	31,000	0.6
준 공 업 지 역	20,000	증) 31,890	51,890	1.0
녹 지 지 역	5,050,000	감) 109,980	4,940,020	91.4
자연녹지지역	4,000,000	감) 232,100	3,691,780	68.3
생산녹지지역	1,050,000	증) 168,240	1,248,240	23.1

■ 용도지역별 변경사유서

도면 표시 번호	위 치	용 도 지 역		면적(m²)	변 경 사 유
		기	정 변 경		
1	신산리 일원	자연녹지지역	일반주거지역	5,730	· 자연녹지지역내 주택밀집지역 이며 주변 일반주거지역과 접경지역으로 용도지역 변경 을 통한 주거공간의 질적향상 도모
2	"	자연녹지지역	일반주거지역	970	· 중로3-4호선이 빌라일부를 통과하고 있어 도로선형변경 에 따라 일부자연녹지를 주거 지역으로 용도변경
3	"	자연녹지지역	일반주거지역	28,930	· 기존취락의 주거지역 현실화 및 장래인구 증가를 고려한 주거지역 확장
4	"	자연녹지지역	일반주거지역	3,180	"
5	"	자연녹지지역	일반주거지역	34,600	· 중로2-1호선변 기존주택지 의 주거지역 현실화 및 장래 인구증가에 따른 주택보급율 증대를 위하여 주거지역으로 용도변경
6	"	생산녹지지역	일반주거지역	4,680	· 기존취락의 주거지역 현실화 및 장래인구 증가를 고려한 주거지역 확장
7	구암리 일원	생산녹지지역	준공업지역	32,420	· 남면내 산재공장 이전유치 및 기존공장의 활성화를 위 한 준공업지역으로 용도 변경
8	"	자연녹지지역	준공업지역	8,170	· 남면내 산재공장 이전유치 및 기존공장의 활성화를 위 한 준공업지역으로 용도 변경

도면 표시 번호	위 치	용 도 지 역		면적(m')	변 경 사 유
		기 정	변 경		
9	매곡리 일원	자연녹지지역	생산녹지지역	323,590	· 농업진흥지역의 지정 및 경지정리사업 등으로 토지 이용현황에 맞지 않는 녹지 지역을 조정 변경
10	"	"	"	6,640	
11	"	"	"	1,060	
12	"	"	"	1,320	
13	"	"	"	35,360	
14	"	"	"	950	
15	신산리 일원	"	"	46,830	
16	"	"	"	65,580	
17	"	"	"	4,660	
18	"	"	"	7,070	
19	"	"	"	4,960	
20	매곡리 일원	생산녹지지역	자연녹지지역	960	
21	"	"	"	870	
22	구암리 일원	"	"	153,660	
23	매곡리 일원	"	"	15,550	
24	신산리 일원	"	"	4,520	
25	"	"	"	66,000	
26	"	"	"	16,510	
27	"	"	"	680	
28	"	"	"	1,580	
29	"	준 공 업 지 역	자연녹지지역	8,700	· 시가화구역 및 학교시설이 인접해 있어 소음·공해방지 및 부지일부가 향후 토지이 용이 불투명함에 따른 용도 지역변경

3. 지구결정 조서

구 분	도면표시번호	지 구 명	위 치	면 적	비 고
신 설	㉠	자연취락지구	신산리 395 번지 일원	32,340	

■ 변경 사유서

도면표시 번 호	지 구 명	변 경 내 용	변 경 사 유
㉠	자연취락지구	· 신산리 자연녹지지역 (32,340m ²)을 자연취락 지구로 지정	· 기존취락의 체계적인 정비 및 건축 제도의 완화 장래 시가화 개발계획이 없는 자연녹지지역으로 지정시가지 와 가까운 곳에 위치하고 있어 양호 한 주거환경을 가지고 있으며 자연 취락30여호가 입지한 지역으로 주거 공간의 질적인 향상을 위하여 지정

4. 도시계획사업 결정(변경)조서

1) 일단의 주택지 조성사업지구

가) 결정조서

구 분	도면표시 번 호	사 업 명	위 치	면 적 (m ²)	비 고
신 설	㉡	일단의 주택지 조성사업지구	신산리 350-2 전 일원	20,500	

나) 변경사유서

도면표시 번 호	지 구 명	변 경 내 용	변 경 사 유
㉡	신 산 지 구	○ 일단의 주택지 조성사업지구 신설 (면적 : 20,500m ²)	○ 용도지역 변경에 따 른 무질서한 난개발을 방지하고 도시개발을 유도 하고자 함.

2) 일단의 공업용지 조성사업지구

가) 결정조서

구 분	도면표시 번 호	사 업 명	위 치	면 적 (m ²)	비 고
신 설	㉠	일단의 공업용지 조성사업지구	구암리 208-1 전	40,590	

나) 변경사유서

도면표시 번 호	지 구 명	변 경 내 용	변 경 사 유
㉠	구 암 지 구	○ 일단의 공업용지 조성사업지구 신설 (면적 : 40,590m ²)	남면내 산재공장 이전유치 및 기존공장의 활성화를 위 하고자 함

5. 시설결정(변경) 조서

가. 교통운수 시설

1) 도로

가) 총괄표

류 별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수 (개)	연 장 (m)	면 적 (m ²)	노선수 (개)	연 장 (m)	면 적 (m ²)	노선수 (개)	연 장 (m)	면 적 (m ²)	노선수 (개)	연 장 (m)	면 적 (m ²)
합 계	70	24,689	289,290	8	7,547	133,640	21	6,739	64,636	41	10,403	91,014
중 로	12	12,099	196,320	4	5,817	116,340	3	1,532	22,980	5	4,750	57,000
소 로	58	12,590	92,970	4	1,730	17,300	18	5,207	41,656	36	5,653	34,014

2) 도로결정조서

구분	규 모				사용 형태	기 능	연장 (m)	기 점	종 점	주 요 경과지	비 고
	등급	유별	번호	폭원 (m)							
신설	중로	1	1	20	일반 도로	주간선 도 로	2,346	구암리 산18-5 입	신암리 410-1 도		
신설	"	1	2	"	"	"	,340	중 1-1 신산리 산18-5입	중 1-3 신산리 77-2 답		
신설	"	1	3	"	"	"	1,355	중 1-1 매곡리 산2-1 입	입암리 2-1 답	근 련공원	
신설	"	1	4	"	"	"	1,776	신산리 산2-2입	입암리 산14-1 도	남 면 중 · 고교	
기정	"	2	1	15	"	보조간선 도 로	2,420	구암리 산 11 입	신암리 410-1 도		
변경	"	2	1	"	"	"	690	중 1-3 신산리 76-3 대	교통광장 신산리 352-12도		
기정	"	2	2	"	"	"	1,460	중 2-1 신산리 333-13 전	신산리 산 2-2 입	남 면 초등학교	
변경	"	2	2	"	"	"	812	중 1-4 신산리 209-3 도	중 2-1 신산리 333-20 전	남 면 중 · 고교	
기정	"	2	3	"	"	국지도로	30	중 2-2 신산리 209-2 도	신산리 209-1 전		
기정	"	3	1	12	"	보조간선 도 로	2,830	중 2-1 매곡리 81-7 도	구암리 21-1 구		
변경	"	3	1	"	"	"	2,674	중 1-1 매곡리 81-7 도	구암리 21-1 구		
기정	"	3	2	"	"	"	1,430	중 3-1 구암리 198-2 도	입암리 산 14-1 도		
변경	"	3	2	"	"	"	420	중 1-1 구암리 52-1 전	중 3-1 구암리 198-2 도		
기정	"	3	3	"	"	"	600	중 2-1 신산리 326 전	중 3-4 신산리 265 전	남면사무소	
기정	"	3	4	"	"	"	970	중 2-2 신산리 287 전	중 2-2 신산리 170-1 전		
변경	"	3	4	"	"	"	976	"	"		

구분	규 모				사용 형태	기 능	연장 (m)	기 점	종 점	주 요 경과지	비 고
	등급	유별	번호	폭원 (m)							
신설	"	3	5	"	"	"	80	중 3-1 매곡리 142-6 전	매곡리 322-2 입		
기정	소로	1	1	10	"	"	250	중 3-3 신산리 282-1 대	중 2-2 신산리 169 대		시· 종점 변경
변경		1	1	"	"	"	250	중 2-2 신산리 169 대	중 3-3 신산리 282-1대		
기정	"	1	2	"	"	"	98	중 2-2 신산리 322-1 전	소 3-16 신산리 312-1 잡		
변경	"	1	2	"	"	"	158	중 2-2 신산리 322-1 전	소 2-8 신산리 328-10구		
신설	"	1	3	"	"	"	950	중 1-1 신산리 415-5 도	중 3-4 신산리 277-6 잡		
신설	"	1	4	10	"	"	372	중 3-2 구암리 산7-1 도	중 3-2 구암리 210-2 답		
기정	"	2	1	8	"	"	430	중 2-2 신산리 324-2 전	소 3-4 신산리 365 전	남 면 초 등 학 교	
기정	"	2	2	"	"	"	384	중 2-2 신산리 321-1 전	소 3-4 신산리 265-1 잡		
기정	"	2	3	"	"	"	235	중 3-3 신산리 268-2 입	중 3-4 신산리 274-2 전		
기정	"	2	4	"	"	"	112	중 3-3 신산리 268-2 입	소 1-1 신산리 301-1 묘	남면사무소	
기정	"	2	5	"	"	"	532	중 2-2 신산리 168-1 전	중 2-2 신산리 209-5 전	남 문 중 · 고 교	
변경	"	2	5	"	"	"	362	중 1-4 신산리 19-2 전	중 2-2 신산리 168-1전		
기정	"	2	6	"	"	"	97	중 2-2 신산리 166-2 전	소 3-16 신산리 166-2 전		
변경	"	2	6	"	"	"	474	중 1-4 신산리 192-7 입	중 2-2 신산리 166-2 전		

구분	규 모				사용 형태	기 능	연장 (m)	기 점	종 점	주 요 경과지	비 고
	등급	유별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	2	7	8	일반 도로	국지도로	510	소 2-5 신산리 168-1 전	소 3-16 신산리 318-5 전		
기정	"	2	8	"	"	"	98	중 2-2 신산리 321-5 전	소 3-16 신산리 321-4 대	어린이공원	
변경	"	2	8	"	"	"	425	"	소 3-21 신산리 167 대		
기정	소로	2	9	"	"	"	98	중 2-2 구암리 324-3 전	소 2-11 구암리 319-2 답		
기정	"	2	10	"	"	"	490	중 3-1 구암리 197 전	중 3-1 구암리 174-5 전		
신설	"	2	11	"	"	"	428	소 3-16 신산리 4-2 답	소 3-21 신산리 166-12답	어린이공원	
신설	"	2	12	"	"	"	35	중 2-1 신산리 339-5 대	소 2-13 신산리 336-1 전		
신설	"	2	13	"	"	"	294	중 2-1 신산리 337-4 전	중 1-2 신산리 346-6 대		
신설	"	2	14	"	"	"	448	소 1-3 신산리 403-1 전	소 1-3 신산리 379-8 도		
신설	"	2	15	"	"	"	152	대 1-3 신산리 350-2 전	소 2-13 신산리 336-1 전		
신설	"	2	16	"	"	"	84	소 2-12 신산리 236-1 전	소 2-15 신산리 351 전		
신설	"	2	17	"	"	"	144	소 2-13 신산리 348-4 전	소 2-15 신산리 350-2 전		
신설	"	2	18	"	"	"	102	소 2-6 신산리 175-3 대	소 3-20 신산리 173-1 대		
기정	"	3	1	6	"	"	500	중 2-1 신산리 330-4 전	소 1-1 신산리 279-5 전	남면초등학교	
기정	"	3	2	"	"	"	115	중 3-3 신산리 286-9 도	소 3-3 신산리 285-1 잡		
기정	"	3	3	"	"	"	165	중 3-4 신산리 285-1 잡	소 2-1 신산리 286-10대		
기정	"	3	4	"	"	"	235	중 3-4 신산리 285-1 잡	소 2-1 신산리 285-1 잡		
변경	"	3	4	"	"	"	154	"	"		
기정	"	3	5	"	"	"	54	중 3-4 신산리 285-1 잡	소 3-6 신산리 280-2 대	주 차 장	
기정	"	3	6	"	"	"	233	중 3-3 신산리 281-6 대	중 3-4 신산리 277-9 대	주 차 장	
기정	"	3	7	"	"	"	224	중 3-3 신산리 279-1 전	중 3-4 신산리 277-4 전		

구분	규 모				사용 형태	기 능	연장 (m)	기 점	종 점	주 요 경과지	비고
	등급	유별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3	8	6	일반 도로	국지도로	244	중 3-4 신산리 266-2 전	소 3-6 신산리 278 전	,	
기정	"	3	9	"	"	"	235	중 3-3 신산리 299 전	중 3-4 신산리 268-3 대		
폐지	"	3	10	"	"	"	89	중 3-3 신산리 299 전	소 3-11 신산리 303-1 전		
기정	"	3	11	"	"	"	117	중 3-4 신산리 303-1 전	소 1-1 신산리 203-2 대		
기정	"	3	12	"	"	"	110	중 2-2 신산리 307 전	소 3-1 신산리 209-6 전		
기정	"	3	13	"	"	"	191	중 3-4 신산리 287 전	소 1-1 신산리 305-2 전		
기정	"	3	14	"	"	"	90	중 2-1 매곡리 2-11 전	소 2-1 신산리 332-3 잡		
기정	"	3	15	"	"	"	92	중 3-4 신산리 287 전	소 2-2 신산리 285-1 잡		
기정	"	3	16	"	"	"	600	중 2-1 신산리 333-54 전	소 2-5 신산리 168-1 전		
변경	"	3	16	"	"	"	112	중 2-1 신산리 333-54 전	소 2-11 신산리 319-18 도		
기정	"	3	19	"	"	"	46	소 2-5 신산리 186-4 전	소 3-20 신산리 183 대		
기정	"	3	20	"	"	"	202	소 3-21 신산리 159-1 전	소 3-21 신산리 179-1 전		
변경	"	3	20	"	"	"	202	중 1-4 신산리 179-1 전	소 3-21 신산리 159-1 전		
기정	"	3	21	"	"	"	134	소 3-21 신산리 174-3 대	소 3-21 신산리 178 대		
변경	"	3	21	"	"	"	130	중 1-4 신산리 179-1 전	소 2-18 신산리 174-3 대		
기정	"	3	22	"	"	"	90	소 3-1 신산리 331-1 전	소 3-14 신산리 334-1 전		

구분	규 모				사용 형태	기 능	연장 (m)	기 점	종 점	주 요 경과지	비 고
	등급	유별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3	23	6	일반 도로	국지도로	50	소 2-5 신산리 171-2 전	소 3-20 신산리 173-1 대		
기정	"	3	24	"	"	"	43	중 2-1 신산리 345-1 대	소 3-25 신산리 342 전		
기정	"	3	25	"	"	"	330	중 2-1 신산리 337-2 도	중 2-1 신산리 26-5 도		
기정	"	3	26	"	"	"	375	중 3-1 구암리 181 대	소 3-28 구암리 89-2 답		
기정	"	3	27	"	"	"	46	중 3-1 구암리 168 전	소 3-26 구암리 87 대		
기정	"	3	28	"	"	"	385	소 2-10 구암리 산 8-3 임	중 3-1 구암리 74 답		
기정	"	3	29	"	"	"	195	소 2-10 구암리 181-1 임	소 3-32 구암리 86 임		
기정	"	3	30	"	"	"	120	소 2-10 구암리 197 전	소 2-10 구암리 185-2 대		
기정	"	3	31	"	"	"	94	소 3-26 구암리 86 임	소 3-29 구암리 84 대		
기정	"	3	32	"	"	"	124	소 3-26 구암리 86 임	소 3-28 구암리 14 대		
기정	"	3	33	"	"	"	80	소 3-26 구암리 86 임	소 3-28 구암리 86 임		
기정	"	3	34	"	"	"	53	소 3-20 신산리 183 대	소 3-21 신산리 176-1 전		
신설	"	3	35	"	"	"	46	소 2-11 신산리 166-12 답	소 2-5 신산리 168-7 전		
신설	"	3	36	"	"	"	140	소 2-14 신산리 379-1 대	소 1-3 신산리 389 전		
신설	"	3	37	"	"	"	84	소 1-3 신산리 386-2 답	소 3-36 신산리 산 1-1 임		
신설	"	3	38	"	"	"	188	소 1-3 신산리 402 전	소 1-3 신산리 381-1 전		
신설	"	3	39	"	"	"	196	소 2-6 신산리 12-5 답	소 2-11 신산리 166-12답		

다) 도로 변경 사유서

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경 내 용					변경 사 유															
-	중 로 1-1 호	◦ 노선신설 <table><tr><th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m')</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr><tr><td>신 설</td><td>2,346</td><td>46,920</td><td>구 암 리 산 11</td><td>신 암 리 410-1</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	신 설	2,346	46,920	구 암 리 산 11	신 암 리 410-1	◦ 시가지내 통과교통을 도시외곽으로 우회시 키기 위한 노선신설					
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
신 설	2,346	46,920	구 암 리 산 11	신 암 리 410-1																		
-	중 로 1-2 호	◦ 노선신설 <table><tr><th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m')</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr><tr><td>신 설</td><td>340</td><td>6,800</td><td>신 산 리 산 18-5임</td><td>신 산 리 77-2 답</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	신 설	340	6,800	신 산 리 산 18-5임	신 산 리 77-2 답	"					
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
신 설	340	6,800	신 산 리 산 18-5임	신 산 리 77-2 답																		
-	중 로 1-3 호	◦ 노선신설 <table><tr><th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m')</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr><tr><td>신 설</td><td>1,355</td><td>27,100</td><td>매 곡 리 산 2-1임</td><td>입 암 리 2 - 1 답</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	신 설	1,355	27,100	매 곡 리 산 2-1임	입 암 리 2 - 1 답	"					
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
신 설	1,355	27,100	매 곡 리 산 2-1임	입 암 리 2 - 1 답																		
-	중 로 1-4 호	◦ 노선신설 <table><tr><th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m')</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr><tr><td>신 설</td><td>1,776</td><td>35,520</td><td>신 산 리 산 2-2임</td><td>입 암 리 산 14-1 도</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	신 설	1,776	35,520	신 산 리 산 2-2임	입 암 리 산 14-1 도	"					
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
신 설	1,776	35,520	신 산 리 산 2-2임	입 암 리 산 14-1 도																		
중 로 2-1 호	중 로 2-1 호	◦ 노선축소 <table><tr><th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m')</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr><tr><td>기 정</td><td>2,420</td><td>36,300</td><td>구 암 리 산 11 임</td><td>신 암 리 410-1 도</td></tr><tr><td>변 경</td><td>686</td><td>10,290</td><td>신 산 리 76-3 대</td><td>신 산 리 352-12 도</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	기 정	2,420	36,300	구 암 리 산 11 임	신 암 리 410-1 도	변 경	686	10,290	신 산 리 76-3 대	신 산 리 352-12 도	◦ 우회도로 신설과 교통 광장 신설에 따른 노선축소
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
기 정	2,420	36,300	구 암 리 산 11 임	신 암 리 410-1 도																		
변 경	686	10,290	신 산 리 76-3 대	신 산 리 352-12 도																		
중 로 2-2 호	중 로 2-2 호	◦ 노선축소 <table><tr><th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m')</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr><tr><td>기 정</td><td>1,460</td><td>21,900</td><td>신 산 리 333-13 전</td><td>신 산 리 산 2-2 임</td></tr><tr><td>변 경</td><td>812</td><td>12,180</td><td>신 산 리 209-3 도</td><td>신 산 리 333-20 전</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	기 정	1,460	21,900	신 산 리 333-13 전	신 산 리 산 2-2 임	변 경	812	12,180	신 산 리 209-3 도	신 산 리 333-20 전	"
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
기 정	1,460	21,900	신 산 리 333-13 전	신 산 리 산 2-2 임																		
변 경	812	12,180	신 산 리 209-3 도	신 산 리 333-20 전																		
중 로 3-1 호	중 로 3-1 호	◦ 노선축소 <table><tr><th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m')</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr><tr><td>기 정</td><td>2,830</td><td>33,960</td><td>매 곡 리 81-7 도</td><td>구 암 리 21-1 구</td></tr><tr><td>변 경</td><td>2,674</td><td>32,088</td><td>매 곡 리 81-7 도</td><td>구 암 리 21-1 구</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	기 정	2,830	33,960	매 곡 리 81-7 도	구 암 리 21-1 구	변 경	2,674	32,088	매 곡 리 81-7 도	구 암 리 21-1 구	◦ 지형 여건을 고려한 선형변경
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
기 정	2,830	33,960	매 곡 리 81-7 도	구 암 리 21-1 구																		
변 경	2,674	32,088	매 곡 리 81-7 도	구 암 리 21-1 구																		

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경 내용					변경 사유
중로 3-2호	중로 3-2호	○ 노선축소					○ 중 1-3호선 우회도로 신설에 따른 노선축소
		구분	연장(m)	면적(m')	기점	종점	
		기정	1,430	17,160	구암리 198-2도	입암리 산14-1도	
		변경	420	5,040	구암리 52-1전	구암리 198-2도	
중로 3-4호	중로 3-4호	○ 노선선형변경					○ 항공측량과 기정 지적 고시 선형과의 오차에 따른 선형변경
		구분	연장(m)	면적(m ²)	기점	종점	
		기정	970	11,460	신산리 287전	신산리 170-1	
		변경	976	11,712	"	"	
-	중로 3-5호	○ 노선신설					○ 기존통과도로 (폭원 : 4m) 의 신설계획
		구분	연장(m)	면적(m')	기점	종점	
		신설	80	960	매곡리 142-6전	매곡리 322-2임	
소로 1-1호	소로 1-1호	○ 노선변경					○ 시·종점 변경
		구분	연장(m)	면적(m')	기점	종점	
		변경	250	2,500	신산리 169대	신산리 282-1대	
소로 1-2호	소로 1-2호	○ 노선연장					○ 주거지역확장에 따른 노선연장
		구분	연장(m)	면적(m')	기점	종점	
		기정	98	980	신산리 322-1전	신산리 312-1전	
		변경	158	1580	"	신산리 328-10구	
소로 1-3호	소로 1-3호	○ 노선신설					○ 자연취락지구 지정에 따른 통과도로 신설
		구분	연장(m)	면적(m')	기점	종점	
		신설	962	9620	신산리 415-5전	신산리 277-6전	

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변 경 내 용					변 경 사 유															
-	소 로 1-4 호	◦ 노선신설 <table><tr><th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m²)</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr><tr><td>신 설</td><td>372</td><td>3,720</td><td>구 암 리 산 7-1 도</td><td>구 암 리 210-2 답</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m²)	기 점	종 점	신 설	372	3,720	구 암 리 산 7-1 도	구 암 리 210-2 답	◦ 신설준공업지역 내 도로신설					
구 분	연장(m)	면적(m²)	기 점	종 점																		
신 설	372	3,720	구 암 리 산 7-1 도	구 암 리 210-2 답																		
소 로 2-5 호	소 로 2-5 호	◦ 노선축소 <table><tr><th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m²)</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr><tr><td>기 정</td><td>532</td><td>4,256</td><td>신 산 리 168-1 전</td><td>신 산 리 209-5 전</td></tr><tr><td>변 경</td><td>362</td><td>2,896</td><td>신 산 리 191-2 전</td><td>신 산 리 168-1 전</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m²)	기 점	종 점	기 정	532	4,256	신 산 리 168-1 전	신 산 리 209-5 전	변 경	362	2,896	신 산 리 191-2 전	신 산 리 168-1 전	◦ 우회도로 신설에 (중 1-4)에 따른 노선 축소
구 분	연장(m)	면적(m²)	기 점	종 점																		
기 정	532	4,256	신 산 리 168-1 전	신 산 리 209-5 전																		
변 경	362	2,896	신 산 리 191-2 전	신 산 리 168-1 전																		
소 로 2-6 호	소 로 2-6 호	◦ 노선연장 <table><tr><th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m²)</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr><tr><td>기 정</td><td>97</td><td>776</td><td>신 산 리 166-2 전</td><td>신 산 리 166-2 전</td></tr><tr><td>변 경</td><td>472</td><td>3,776</td><td>신 산 리 192-7 입</td><td>신 산 리 166-2 전</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m²)	기 점	종 점	기 정	97	776	신 산 리 166-2 전	신 산 리 166-2 전	변 경	472	3,776	신 산 리 192-7 입	신 산 리 166-2 전	◦ 주거지역 확장에 따른 노선연장
구 분	연장(m)	면적(m²)	기 점	종 점																		
기 정	97	776	신 산 리 166-2 전	신 산 리 166-2 전																		
변 경	472	3,776	신 산 리 192-7 입	신 산 리 166-2 전																		
소 로 2-8 호	소 로 2-8 호	◦ 노선연장 <table><tr><th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m²)</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr><tr><td>기 정</td><td>98</td><td>784</td><td>신 산 리 321-5 전</td><td>신 산 리 321-4 대</td></tr><tr><td>변 경</td><td>425</td><td>3,400</td><td>신 산 리 321-5 전</td><td>신 산 리 167 대</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m²)	기 점	종 점	기 정	98	784	신 산 리 321-5 전	신 산 리 321-4 대	변 경	425	3,400	신 산 리 321-5 전	신 산 리 167 대	◦ 주거지역 확장에 따른 노선연장
구 분	연장(m)	면적(m²)	기 점	종 점																		
기 정	98	784	신 산 리 321-5 전	신 산 리 321-4 대																		
변 경	425	3,400	신 산 리 321-5 전	신 산 리 167 대																		
-	소 로 2-11 호	◦ 노선신설 <table><tr><th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m²)</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr><tr><td>신 설</td><td>428</td><td>3,424</td><td>신 산 리 4-2 답</td><td>신 산 리 166-12 답</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m²)	기 점	종 점	신 설	428	3,424	신 산 리 4-2 답	신 산 리 166-12 답	◦ 주거지역확장에 따 른 노선신설					
구 분	연장(m)	면적(m²)	기 점	종 점																		
신 설	428	3,424	신 산 리 4-2 답	신 산 리 166-12 답																		
-	소 로 2-12 호	◦ 노선신설 <table><tr><th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m²)</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr><tr><td>신 설</td><td>35</td><td>280</td><td>신 산 리 339-5 대</td><td>신 산 리 336-1 전</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m²)	기 점	종 점	신 설	35	280	신 산 리 339-5 대	신 산 리 336-1 전	"					
구 분	연장(m)	면적(m²)	기 점	종 점																		
신 설	35	280	신 산 리 339-5 대	신 산 리 336-1 전																		
-	소 로 2-13	◦ 노선신설 <table><tr><th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m²)</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr><tr><td>신 설</td><td>294</td><td>2,352</td><td>신 산 리 337-4 전</td><td>신 산 리 346-6 대</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m²)	기 점	종 점	신 설	294	2,352	신 산 리 337-4 전	신 산 리 346-6 대	◦ 주거지역확장에 따른 노선신설					
구 분	연장(m)	면적(m²)	기 점	종 점																		
신 설	294	2,352	신 산 리 337-4 전	신 산 리 346-6 대																		

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변 경 내 용					변 경 사 유															
-	소 로 2-14 호	○노선신설 <table><tr><td>구 분</td><td>연장(m)</td><td>면적(m')</td><td>기 점</td><td>종 점</td></tr><tr><td>신 설</td><td>448</td><td>3,584</td><td>신 산 리 403-1 전</td><td>신 산 리 379-8 도</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	신 설	448	3,584	신 산 리 403-1 전	신 산 리 379-8 도	○자연취락지구내 계획 노선신설					
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
신 설	448	3,584	신 산 리 403-1 전	신 산 리 379-8 도																		
-	소 로 2-15 호	○노선신설 <table><tr><td>구 분</td><td>연장(m)</td><td>면적(m')</td><td>기 점</td><td>종 점</td></tr><tr><td>신 설</td><td>152</td><td>1,216</td><td>신 산 리 350-2 전</td><td>신 산 리 336-1 전</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	신 설	152	1,216	신 산 리 350-2 전	신 산 리 336-1 전	○주거지역 결정에 따른 노선신설					
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
신 설	152	1,216	신 산 리 350-2 전	신 산 리 336-1 전																		
-	소 로 2-16 호	○노선신설 <table><tr><td>구 분</td><td>연장(m)</td><td>면적(m')</td><td>기 점</td><td>종 점</td></tr><tr><td>신 설</td><td>84</td><td>672</td><td>신 산 리 236-1 전</td><td>신 산 리 351 전</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	신 설	84	672	신 산 리 236-1 전	신 산 리 351 전	○ "					
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
신 설	84	672	신 산 리 236-1 전	신 산 리 351 전																		
-	소 로 2-17 호	<table><tr><td>구 분</td><td>연장(m)</td><td>면적(m')</td><td>기 점</td><td>종 점</td></tr><tr><td>신 설</td><td>144</td><td>1,152</td><td>신 산 리 348-4 전</td><td>신 산 리 350-2 전</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	신 설	144	1,152	신 산 리 348-4 전	신 산 리 350-2 전	○ "					
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
신 설	144	1,152	신 산 리 348-4 전	신 산 리 350-2 전																		
-	소 로 2-18 호	<table><tr><td>구 분</td><td>연장(m)</td><td>면적(m')</td><td>기 점</td><td>종 점</td></tr><tr><td>신 설</td><td>102</td><td>816</td><td>신 산 리 175-3 대</td><td>신 산 리 173-1 대</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	신 설	102	816	신 산 리 175-3 대	신 산 리 173-1 대	○주거지역 확장에 따른 도로신설					
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
신 설	102	816	신 산 리 175-3 대	신 산 리 173-1 대																		
소 로 3-4 호	소 로 3-4 호	<table><tr><td>구 분</td><td>연장(m)</td><td>면적(m')</td><td>기 점</td><td>종 점</td></tr><tr><td>기 정</td><td>235</td><td>1,410</td><td>신 산 리 285-1 잠</td><td>신 산 리 285-1 잠</td></tr><tr><td>변 경</td><td>154</td><td>924</td><td>"</td><td>"</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	기 정	235	1,410	신 산 리 285-1 잠	신 산 리 285-1 잠	변 경	154	924	"	"	○기 지정 도로연장 변경
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
기 정	235	1,410	신 산 리 285-1 잠	신 산 리 285-1 잠																		
변 경	154	924	"	"																		
소로 3-10 호	-	○노선폐지 <table><tr><td>구 분</td><td>연장(m)</td><td>면적(m')</td><td>기 점</td><td>종 점</td></tr><tr><td>폐 지</td><td>89</td><td>534</td><td>신 산 리 299 전</td><td>신 산 리 303-1 전</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	폐 지	89	534	신 산 리 299 전	신 산 리 303-1 전	○공용의 청사 신설에 따른 통과도로 폐지					
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
폐 지	89	534	신 산 리 299 전	신 산 리 303-1 전																		
소 로 3-16 호	소 로 3-16 호	○노선축소 <table><tr><td>구 분</td><td>연장(m)</td><td>면적(m')</td><td>기 점</td><td>종 점</td></tr><tr><td>기 정</td><td>600</td><td>3,600</td><td>신 산 리 334-54 전</td><td>신 산 리 168-1 전</td></tr><tr><td>변 경</td><td>112</td><td>672</td><td>"</td><td>신산리 319-18 도</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	기 정	600	3,600	신 산 리 334-54 전	신 산 리 168-1 전	변 경	112	672	"	신산리 319-18 도	○소로 2-11 호선이 신 설로 인한 노선축소
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
기 정	600	3,600	신 산 리 334-54 전	신 산 리 168-1 전																		
변 경	112	672	"	신산리 319-18 도																		
소 로 3-20 호	소 로 3-20 호	<table><tr><td>구 분</td><td>연장(m)</td><td>면적(m')</td><td>기 점</td><td>종 점</td></tr><tr><td>기 정</td><td>202</td><td>1,212</td><td>신 산 리 159-1 전</td><td>신 산 리 179-1 전</td></tr><tr><td>변 경</td><td>202</td><td>1,212</td><td>신산리 179-1 전</td><td>신산리 159-1 전</td></tr></table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	기 정	202	1,212	신 산 리 159-1 전	신 산 리 179-1 전	변 경	202	1,212	신산리 179-1 전	신산리 159-1 전	○시종점 변경
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
기 정	202	1,212	신 산 리 159-1 전	신 산 리 179-1 전																		
변 경	202	1,212	신산리 179-1 전	신산리 159-1 전																		

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변 경 내 용					변 경 사 유															
소 로 3-21 호	소 로 3-21 호	◦ 노선축소 <table border="1"> <thead> <tr> <th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m')</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>기 정</td><td>134</td><td>804</td><td>신 산 리 174-3 대</td><td>신 산 리 178 전</td></tr> <tr> <td>변 경</td><td>130</td><td>780</td><td>신 산 리 179-1 전</td><td>신 산 리 174-3 대</td></tr> </tbody> </table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	기 정	134	804	신 산 리 174-3 대	신 산 리 178 전	변 경	130	780	신 산 리 179-1 전	신 산 리 174-3 대	◦ 주거지역 확장과 중로 1-4호선 계획에 따른 노선축소
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
기 정	134	804	신 산 리 174-3 대	신 산 리 178 전																		
변 경	130	780	신 산 리 179-1 전	신 산 리 174-3 대																		
소 로 3-16 호	소 로 3-35 호	◦ 노선신설 <table border="1"> <thead> <tr> <th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m')</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>기 정</td><td>600</td><td>3,600</td><td>신산리 334-54 전</td><td>신 산 리 168-1 전</td></tr> <tr> <td>변 경</td><td>46</td><td>276</td><td>신산리 166-12 답</td><td>신 산 리 168-7 전</td></tr> </tbody> </table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	기 정	600	3,600	신산리 334-54 전	신 산 리 168-1 전	변 경	46	276	신산리 166-12 답	신 산 리 168-7 전	◦ 소로 2-11호선의 신설 로 인한 노선 축소
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
기 정	600	3,600	신산리 334-54 전	신 산 리 168-1 전																		
변 경	46	276	신산리 166-12 답	신 산 리 168-7 전																		
-	소 로 3-36 호	◦ 노선신설 <table border="1"> <thead> <tr> <th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m')</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>신 설</td><td>140</td><td>840</td><td>신 산 리 379-1 대</td><td>신 산 리 389 전</td></tr> </tbody> </table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	신 설	140	840	신 산 리 379-1 대	신 산 리 389 전	◦ 자연취락지구 지정에 따른 지구내 도로신설					
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
신 설	140	840	신 산 리 379-1 대	신 산 리 389 전																		
-	소 로 3-37 호	◦ 노선신설 <table border="1"> <thead> <tr> <th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m')</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>신 설</td><td>84</td><td>504</td><td>신 산 리 386-2 답</td><td>신 산 리 산 1-1 입</td></tr> </tbody> </table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	신 설	84	504	신 산 리 386-2 답	신 산 리 산 1-1 입	"					
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
신 설	84	504	신 산 리 386-2 답	신 산 리 산 1-1 입																		
-	소 로 3-38 호	◦ 노선신설 <table border="1"> <thead> <tr> <th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m')</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>신 설</td><td>188</td><td>1,128</td><td>신 산 리 402 전</td><td>신 산 리 381-1 전</td></tr> </tbody> </table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	신 설	188	1,128	신 산 리 402 전	신 산 리 381-1 전	"					
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
신 설	188	1,128	신 산 리 402 전	신 산 리 381-1 전																		
-	소 로 3-39 호	◦ 노선신설 <table border="1"> <thead> <tr> <th>구 분</th><th>연장(m)</th><th>면적(m')</th><th>기 점</th><th>종 점</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>신 설</td><td>196</td><td>1,176</td><td>신 산 리 12-5 답</td><td>신 산 리 166-12 답</td></tr> </tbody> </table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	신 설	196	1,176	신 산 리 12-5 답	신 산 리 166-12 답	주거지확장에 의한 도로신설					
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
신 설	196	1,176	신 산 리 12-5 답	신 산 리 166-12 답																		

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경 내 용					변경 사 유															
소 로 3-21 호	소 로 3-21 호	◦ 노선축소 <table> <tr> <th>구 분</th> <th>연장(m)</th> <th>면적(m')</th> <th>기 점</th> <th>종 점</th> </tr> <tr> <td>기 정</td> <td>134</td> <td>804</td> <td>신 산 리 174-3 대</td> <td>신 산 리 178 전</td> </tr> <tr> <td>변 경</td> <td>130</td> <td>780</td> <td>신 산 리 179-1 전</td> <td>신 산 리 174-3 대</td> </tr> </table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	기 정	134	804	신 산 리 174-3 대	신 산 리 178 전	변 경	130	780	신 산 리 179-1 전	신 산 리 174-3 대	◦ 주거지역 확장과 중로 1-4호선 계획에 따른 노선축소
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
기 정	134	804	신 산 리 174-3 대	신 산 리 178 전																		
변 경	130	780	신 산 리 179-1 전	신 산 리 174-3 대																		
소 로 3-16 호	소 로 3-35 호	◦ 노선신설 <table> <tr> <th>구 분</th> <th>연장(m)</th> <th>면적(m')</th> <th>기 점</th> <th>종 점</th> </tr> <tr> <td>기 정</td> <td>600</td> <td>3,600</td> <td>신산리 334-54 전</td> <td>신 산 리 168-1 전</td> </tr> <tr> <td>변 경</td> <td>46</td> <td>276</td> <td>신산리 166-12 답</td> <td>신 산 리 168-7 전</td> </tr> </table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	기 정	600	3,600	신산리 334-54 전	신 산 리 168-1 전	변 경	46	276	신산리 166-12 답	신 산 리 168-7 전	◦ 소로 2-11호선의 신설 로 인한 노선 축소
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
기 정	600	3,600	신산리 334-54 전	신 산 리 168-1 전																		
변 경	46	276	신산리 166-12 답	신 산 리 168-7 전																		
-	소 로 3-36 호	◦ 노선신설 <table> <tr> <th>구 분</th> <th>연장(m)</th> <th>면적(m')</th> <th>기 점</th> <th>종 점</th> </tr> <tr> <td>신 설</td> <td>140</td> <td>840</td> <td>신 산 리 379-1 대</td> <td>신 산 리 389 전</td> </tr> </table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	신 설	140	840	신 산 리 379-1 대	신 산 리 389 전	◦ 자연취락지구 지정에 따른 지구내 도로신설					
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
신 설	140	840	신 산 리 379-1 대	신 산 리 389 전																		
-	소 로 3-37 호	◦ 노선신설 <table> <tr> <th>구 분</th> <th>연장(m)</th> <th>면적(m')</th> <th>기 점</th> <th>종 점</th> </tr> <tr> <td>신 설</td> <td>84</td> <td>504</td> <td>신 산 리 386-2 답</td> <td>신 산 리 산 1-1 입</td> </tr> </table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	신 설	84	504	신 산 리 386-2 답	신 산 리 산 1-1 입	"					
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
신 설	84	504	신 산 리 386-2 답	신 산 리 산 1-1 입																		
-	소 로 3-38 호	◦ 노선신설 <table> <tr> <th>구 분</th> <th>연장(m)</th> <th>면적(m')</th> <th>기 점</th> <th>종 점</th> </tr> <tr> <td>신 설</td> <td>188</td> <td>1,128</td> <td>신 산 리 402 전</td> <td>신 산 리 381-1 전</td> </tr> </table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	신 설	188	1,128	신 산 리 402 전	신 산 리 381-1 전	"					
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
신 설	188	1,128	신 산 리 402 전	신 산 리 381-1 전																		
-	소 로 3-39 호	◦ 노선신설 <table> <tr> <th>구 분</th> <th>연장(m)</th> <th>면적(m')</th> <th>기 점</th> <th>종 점</th> </tr> <tr> <td>신 설</td> <td>196</td> <td>1,176</td> <td>신 산 리 12-5 답</td> <td>신 산 리 166-12 답</td> </tr> </table>					구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점	신 설	196	1,176	신 산 리 12-5 답	신 산 리 166-12 답	주거지확장에 의한 도로신설					
구 분	연장(m)	면적(m')	기 점	종 점																		
신 설	196	1,176	신 산 리 12-5 답	신 산 리 166-12 답																		

2) 주차장

가) 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의세분	위 치	면 적 (㎡)			비 고
					기정	변경	변경후	
신설	1	주차장	노외주차장	신산리289-12대	-	증) 960	960	

나) 변경 사유서

도면표시 번 호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	신산 주차장	◦ 노외주차장 신설 (면적 : 960 ㎡)	◦ 상업시설이용객의 편의 및 노상주차방지를 위한 신설 (군유지 활용)

나. 도시공간시설

1) 공원

가) 총괄표

구 분	도 시 계 획 구 역 (㎡)				시 가 화 구 역 (㎡)			
	기 정		변 경 후		기 정		변 경 후	
	개 소	면 적	개 소	면 적	개 소	면 적	개 소	면 적
도 시 자 연 공 원	-	-	1	258,300	-	-	-	-
근 름 공 원	1	20,000	1	20,680	-	-	-	-
어 린 이 공 원	-	-	-	-	-	-	1	1,500

나) 결정(변경) 조서

구 분	도면표시 번 호	공 원 명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			비 고
					기 정	변 경	변경후	
변 경	1	남 면 공 원	근 인 공 원	구암리 산 20	20,000	증) 680	20,680	
신 설	2	도 시 자 연 공 원	도시자연공원	신산리 산1-1입	-	증)258,300	258,300	
신 설	3	신산 어린이공원	어린이 공원	신산리 314	-	증) 1,500	1,500	

다) 변경 사유서

구 분	도면표시 번 호	공 원 명	변 경 내 용	변 경 사 유
변 경	1	남면근린공원	· 우회도로 신설에 따른 면적변경 (20,000㎡→20,680㎡)	· 우회도로 신설에 따라 자투 리 토지가 발생되어 토지이용 효율 향상을 위해 일부 임야 를 근린공원으로 결정
신 설	2		· 도시자연공원 신설 (면적:증 258,300㎡)	· 구역내 쾌적한 환경조성 및 주민정서 함양을 위한 도시 자연공원 신설
신 설	3	신산 어린이공원	· 어린이 공원 신설 (면적: 1,500㎡)	· 어린이 놀이시설 확보를 위 한 신설

2) 녹 지

가) 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번 호	시 설 명	위 치	면 적 (㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
신 설	1	완충녹지	구암리 산 3-7임 일원	-	중)7,000	7,000	

나) 변경 사유서

도면표시 번 호	시 설 명	결정(변경)내용	결 정 (변 경)사 유
1	완충녹지	· 완충녹지 신설 (면적:7,000㎡)	· 준공업지역 신설에따라 차폐, 방음등의 기능을 위한 완충녹지시설결정

3) 광 장

가) 결정(변경)조서

구 분	도 면 표 시 번 호	시 설 명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			비 고
					기정	변경	변경후	
신 설	1	광 장	교 통 광 장	신산리 59-3전	-	5,940	5,940	

나) 변경 사유서

도 면 표 시 번 호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	광 장	광장 신설 (면적:5,940㎡)	중로1-1호선과 중로2-1호선의 교차부분에 원활한 교통처리와 사고예방을 위하여 교통광장 신설

다. 유통 및 공급시설

1) 수도시설

가) 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번 호	시 설 명	위 치	면 적 (㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
폐 지	1	남면상수도	신산리 331-5	2,417	감) 2,417	-	

나) 변경 사유서

도면표시 번 호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	남면상수도	기능상실에 따른 폐지	취수원인 입암천의 오염에 따른 시설이전

라. 공공·문화복지시설

1) 공용의 청사

가) 결정(변경)조서

구 분	도 면 표 시 번 호	시 설 명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			비 고
					기정	변경	변경후	
신 설	1	공용의 청사	남면사무소	신산리 268-9	-	증) 5,314	5,314	

나) 변경 사유서

도면표시 번 호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	공용의 청사	· 공용의 청사 신설 (면적 : 5,314㎡)	· 기 개설 남면사무소의 시설 결정

2) 학 교

가) 결정(변경)조서

구 분	도면 표시 번호	시설명	시 설 의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			비 고
					기 정	변 경	변경후	
기 정	1	학 교	남문 중 · 고등학교	신산리 170-4	34,483	-	34,483	경기고시 제 78-266호 (1988.12.31)
신 설	2	"	남 면 초 등 학 교	신산리 286-2	-	중 14,782	14,782	

나) 변경 사유서

도면표시번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
2	학 교	· 남면초등학교 신설 (면적 : 14,782 ㎡)	· 기 개설학교의 시설결정

마. 도시방재시설

1) 하 천

가) 결정(변경)조서

구 분	도 면 표 시 번 호	시 설 명	시설의 세 분	위 치			연 장 (m)	폭 원 (m)	비 고
				기 점	중 점	주요경광지			
신 설	1	하 천	입암천	신산리 502천	산산리 37-1천		3,140	20~80	경고 제34호 ('85. 2. 4)

나) 변경 사유서

도 면 표 시 번 호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	하 천	하 천 신 설	하천정비기본계획에 의한 하천시설결정